

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на Машинная улица, 42/1

Свердловская область, Екатеринбург, Машинная улица, 42/1

 Ботаническая

3 500 000 Р

140 000Р за м²

25.00 м²

Общая

16.70 м²

Жилая

4.00 м²

Кухня

4 из 5

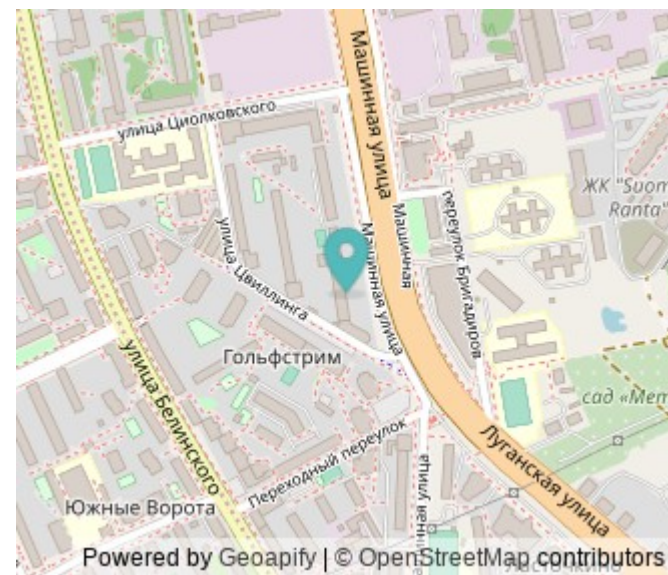
Этаж

Продается однокомнатная квартира площадью 25,7 кв. м в пятиэтажном доме, требующая косметического ремонта. Объект расположен в развивающемся районе с современной застройкой, где сочетаются удобная инфраструктура и транспортная доступность. В соседних домах работают магазины Монетка и ЖизньМарт, аптека, что обеспечивает повседневное удобство. Основное преимущество локации — близость к улице Белинского, одной из главных транспортных артерий города, до которой можно дойти за 5 минут. Здесь сосредоточены остановки общественного транспорта, что обеспечивает быстрый выезд в любую часть города. В пешей доступности — широкий выбор магазинов: продуктовые, строительные, сантехника, автозапчасти, парфюмерия и цветы. Также рядом расположены кафе, пиццерии, салоны красоты, банки и медицинские учреждения. Для семей с детьми район особенно привлекателен благодаря близости школ 28 и 14, детских садов 488, 48 и 555, а также частных дошкольных учреждений. Квартира подойдет как для инвестиции с последующей сдачей в аренду, так и для проживания — ее компактные размеры и удачное расположение делают ее практичным вариантом для одного человека или пары. Дом окружен новостройками, что указывает на перспективность района и потенциальный рост стоимости недвижимости. Состояние квартиры требует обновления, что ...

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79826901005](tel:+79826901005)



Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь жилая	16.70 кв. м
Площадь кухни	4.00 кв. м		

