Купить квартиру за 7 000 000 рублей на улица Старых Большевиков, 3

Свердловская область, Екатеринбург, улица Старых Большевиков, 3

Машиностроителей

7 000 000 Р
109 375Р за м^2

64.00 м^2	13.00 м^2	3 из 25
Общая	Кухня	Этаж

ПРОДАМ ПРОСТОРНУЮ, СВЕТЛУЮ, 2х-КОМНАТНУЮ КВАРТИРУ расположенную на 3-ом этаже 25-ти этажного дома. Квартира светлая, теплая, просторная 2х- комнатная, 64 кв.м. Кухня-12,8 кв.м. Потолок 2.7м. Пол-ламинат, пластиковые окна , большая застекленная лоджия с панорамными окнами. Хорошие соседи. Квартира разделена на 3 студии с сан узлами (по документам обычная двухкомнатная), сдаётся отдельным арендаторам и приносит очень хороший доход. Подойдет для инвесторов, кто хочет получать пассивный доход. Можно вернуть в исходное положение, стены не сносились. РАЙОН: Орджоникидзевский. Рядом с домом Парк, нет шумных, проезжих дорог. ДВОР: Огорожен по периметру забором, видеонаблюдение, современные спортивные и детские площадки. ИНФРАСТРУКТУРА: В шаговой доступности все магазины, фитнес центры, поликлиника, детские сады, школы, Остановки транспорта (Трамвай, автобусы, маршрутное такси) Метро в 10 мин. пешком, аптеки, Жизнь Март, Красное и Белое, Окей. ЮРИДИЧЕСКАЯ ЧИСТОТА: Один совершеннолетний собственник. Паспорта действительные, банкротами не являются. ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ: Понравился наш вариант, а на покупку не хватает средств? Мы согласуем ипотеку дешевле, чем в банке. За счет партнерской программы, более 10 банков снижают ставку по кредиту для наших клиентов. У Вас обмен и своя недвижимость ...

0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: Джей Вугар Оглы

Телефон: +79122808760

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	25	Площадь кухни	13.00 кв. м

https://ekaterinburg.restate.ru/obj/prodazha-dvuhkomnatnoy-kvartiri-ulica-staryx-bolshevikov-3-18232210030/