

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на улица Декабристов, 1

Свердловская область, Екатеринбург, улица Декабристов, 1

 Геологическая

3 500 000 Р

112 903Р за м²



31.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 6

Этаж

Арт. 109224263 Продаётся угловая двухкомнатная квартира площадью 31,3 м² на 2 этаже кирпичного дома в одном из самых востребованных районов Екатеринбурга — Тихом центре. Это удобный и престижный район с отлично развитой инфраструктурой и всеми условиями для комфортной жизни. Квартира обладает практичной планировкой: две изолированные комнаты, просторная изолированная кухня, совмещённый санузел и вместительный коридор. Благодаря удачному расположению окон на две стороны света квартира имеет хорошую вентиляцию и комфортный микроклимат в любое время года. Дом кирпичный, что обеспечивает дополнительную шумо- и теплоизоляцию. Жильё требует капитального ремонта, что даёт новому владельцу отличную возможность обустроить пространство по своему вкусу, не переплачивая за чужой ремонт. Особое внимание стоит уделить локации. Район отличается развитой городской инфраструктурой: всего в 10 минутах ходьбы находится парк имени Маяковского — одно из любимых мест отдыха горожан. Рядом — Метеогорка, Шарташский рынок, большое количество магазинов, кафе, аптек, медицинских учреждений, салоны красоты, отделения банков, торговые и деловые центры. Всё это делает район не только комфортным, но и выгодным для инвестиций. Для семей с детьми рядом находятся детские сады и целый список уважаемых школ и гимназий: ...

 1 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79126212506](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	6
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь комнат	6.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

