Купить квартиру за 4 550 000 рублей на улица Ильича, 61

Свердловская область, Екатеринбург, улица Ильича, 61

Проспект Космонавтов

4 550 000 Р
110 976Р за м^2

41.00 м^2	30.00 м^2	6.00 м^2	3 из 5
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продаётся уютная двухкомнатная квартира с изолироваными комнатами. На третьем этаже пятиэтажного панельного дома, расположенного в центре Уралмаша. Квартира очень теплая , зимой очень жарко. Жилая площадь 36 кв.м - , две изолированые комнаты 16 кв.м 10 кв.м метров, кухня 6 квадратных метров. Кухонный гарнитур остаётся новым собственникам Из окон открывается приятный вид на улицу, а также в квартире имеется балкон, где можно наслаждаться весной цветением яблонь . Ремонт в квартире, счетчики на ГВС, ХВС, натяжные потолки, пластиковые окна сейф-дверь, полы протянуты и выравнены фанерой 15мм. Есть парковочное место возле дома . Для маленьких жителей во дворе установлена детская площадка, что делает этот адрес особенно привлекательным для семей с детьми. Рядом с домом школа-лицей 100 детские сады. Также стоит отметить удобство расположения: всего 8 минут пешком до проспекта Космонавтов и 15 минут до станции метро Уралмаш. В непосредственной близости от дома расположены Омега, Victory mall Studio 14 и салон красоты, а также популярные заведения общественного питания - кафе Буцко с сербской кухней, ресторан Ракикраб и магазин деликатесов, позволяющие сделать досуг более разнообразным и приятным.

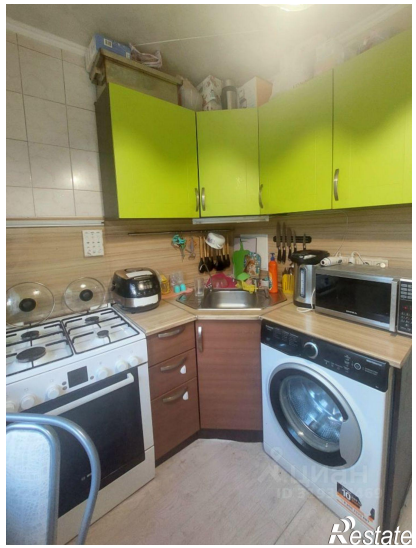
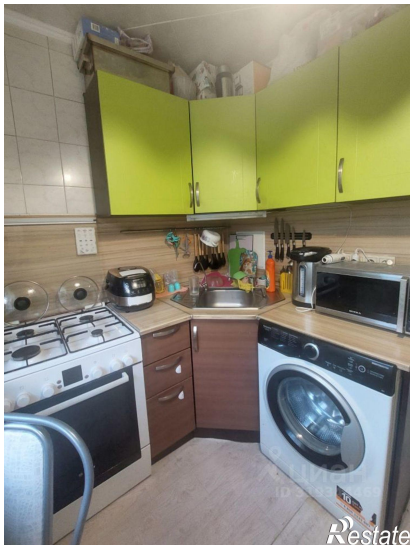
0 с 03.07.2025, обновлен 04.07.2025

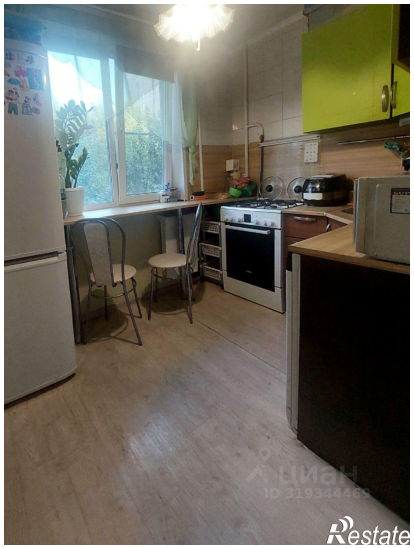
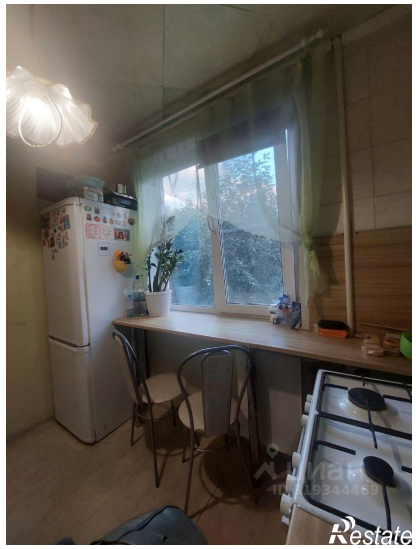
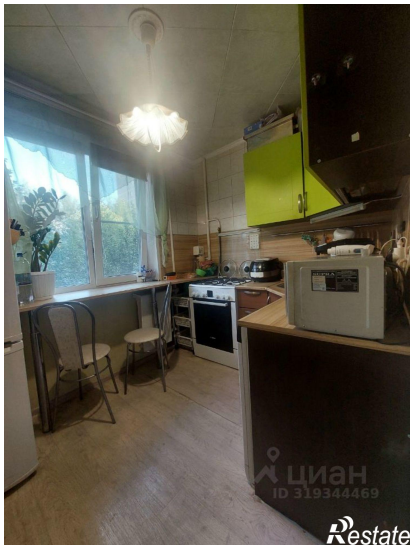
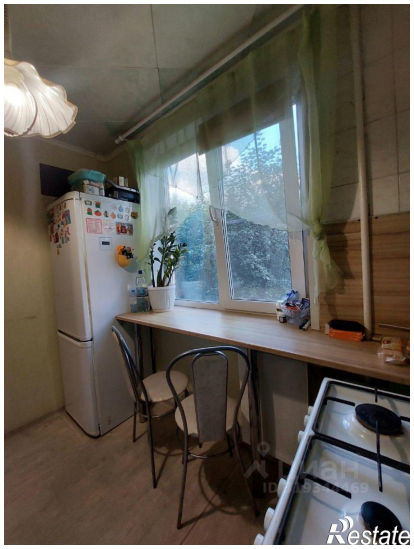
Продавец: Собственник

Телефон: +79126913762

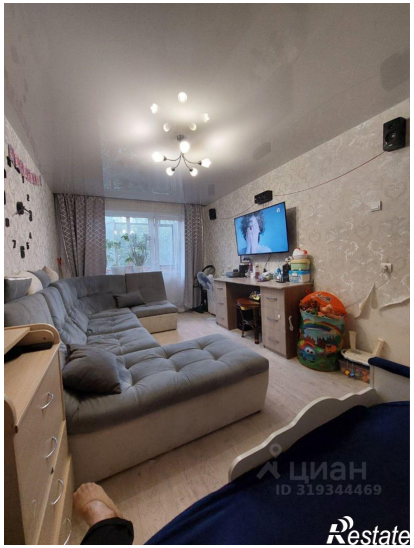
Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь комнат	16.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

ЦИАН
ID 319344469
Restate


ЦИАН
ID 319344469
Restate