

Купить квартиру за 5 650 000 рублей на проспект Седова, 61

Свердловская область, Екатеринбург, проспект Седова, 61

 Уральская

5 650 000 Р

72 436Р за м<sup>2</sup>



78.00 м<sup>2</sup>  
Общая

48.60 м<sup>2</sup>  
Жилая

8.00 м<sup>2</sup>  
Кухня

2 из 4  
Этаж

Просторная трехкомнатная квартира в развитом районе Екатеринбурга РАЙОН \*Сталинская застройка\* в районе станции Сортировки - это гарантия качества и комфорта. Исторически сложившаяся инфраструктура, спокойная атмосфера и удобная транспортная доступность делают этот район идеальным для семейного проживания. ДВОР \*Благоустроенная территория\* с удобной парковкой для автовладельцев. Кирпичный дом 1959 года постройки находится в отличном состоянии. Высокие 3-метровые потолки создают ощущение простора и свободы. ДОМ \*Надежная кирпичная конструкция\* обеспечивает превосходную тепло- и звукоизоляцию. Второй этаж - золотая середина для комфортного проживания: нет проблем с подъемом, при этом сохраняется приватность. КВАРТИРА \*Просторные помещения\* общей площадью 78,3 кв.м: \* Жилая площадь - 48,6 кв.м \* Функциональная кухня - 8,1 кв.м \* Отдельный санузел - удобство для всей семьи \* Окна на две стороны - максимальное естественное освещение \* Свежий косметический ремонт \* Отличная теплоизоляция ИНФРАСТРУКТУРА \*Все необходимое\* в пешей доступности: \* Современные школы и детские сады \* Медицинские учреждения \* Торговые центры и магазины \* Удобная транспортная развязка ЮРИДИЧЕСКАЯ ЧИСТОТА \* Один собственник \* Полностью готовы документы \* Возможность оформления ипотеки \* Гарантированная юридическая ...

 0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79122123727](tel:+79122123727)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	4
Площадь жилая	48.60 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

