Купить квартиру за 5 950 000 рублей на улица Ильича, 46

Свердловская область, Екатеринбург, улица Ильича, 46

Проспект Космонавтов

5 950 000 Р

170 000Р за м^2

35.00 м^2	20.00 м^2	7.00 м^2	1 из 12
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

В продаже прекрасная квартира с дизайнерским ремонтом в 8 минутах ходьбы от метро! Обставлена качественной мебелью и техникой, полностью готовый вариант для собственного проживания или сдачи в аренду! Удачное местоположение рядом с метро, на пересечении улиц Победы и Ильича. Быстрый выход на сделку, чистая продажа! Приходите на просмотр, влюбляйтесь, покупайте, Вам понравится! РАЙОН: Орджоникидзевский район очень развитый и благополучный. Отличная доступность до центра и других районов города. ДВОР: просторный и летом очень зеленый. В шаговой доступности для машин есть парковочные места. ДОМ: качественная улучшенная планировка 1976 г. Дом современный, зимой теплый, материал стен - железобетонные панели. Хорошая звукоизоляция и отличные соседи. КВАРТИРА: расположена на комфортном этаже; под окнами нет каких-либо скамеек, расстояние до тротуара - несколько метров, фактически высокий этаж (видно на фото) не дает возможности видеть проходящих людей и проезжающих машин; лоджия отделяет кухню и комнату от улицы, создает дополнительную шумо- и тепло- изоляцию. Планировка имеет ряд неоспоримых преимуществ: большая лоджия полностью утеплена и облагорожена, является спальной комнатой. Установлены качественные пластиковые стеклопакеты Rehau. Стоят счетчики на воду и электричество, трубы поменяны ...

0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79827202165

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	12
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м