

Купить квартиру за 6 300 000 рублей на улица Академика Ландау, 39

Свердловская область, Екатеринбург, улица Академика Ландау, 39

 Геологическая

6 300 000 Р

134 043Р за м<sup>2</sup>



47.00 м<sup>2</sup>

Общая

25.10 м<sup>2</sup>

Жилая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 15

Этаж

ПРОДАЁТСЯ: Абсолютно новая двухкомнатная квартира 47,2 кв.м. + лоджия 2,7 кв.м., в сданном доме, в квартале Спутник! Это реальный объект, продажа от собственника. РАЙОН: Академический - самый новый, самый безопасный, самый перспективный, экологичный и красивый! Спутник - жилой квартал расположенный с Преображенским парком, в самом сердце Академического. ДВОР: Внутренняя территория без машин. Ваш ребёнок дойдет до школы за две минуты не выходя из своего двора. Во дворе создано единое пространство для игр, прогулок и отдыха; предусмотрены: современное игровое оборудование, work-out зоны с разной спортивной направленностью: тренажеры для уличного фитнеса, теннисные столы, каскады турников и брусьев. ДОМ: Новый, комфортный, чистый, сдан в июне 2025 г. Материал стен монолит/кирпич, современные разноплановые варианты отделки фасадов, чистые подъезды, стилизованные холлы, быстрые лифты, лучшая в городе управляющая компания, видеонаблюдение в доме, во дворе и по всему району. КВАРТИРА: Очень светлая, расположена на 7-м этаже, имеет очень функциональную планировку, вместительный коридор, две спальни, кухню с выходом на лоджию, приятные видовые характеристики. Чистовая отделка! ИНФРАСТРУКТУРА: Мега-крутая инфраструктура Академического, которая постоянно улучшается! Всё в шаговой доступности ...

 0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79827400368](tel:+79827400368)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	7	Этажей всего	15
Площадь жилая	25.10 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м

