

Купить квартиру за 43 900 000 рублей на Гаринский переулок, 3

Свердловская область, Екатеринбург, Гаринский переулок, 3

 Площадь 1905 года

43 900 000 Р

452 577Р за м<sup>2</sup>



97.00 м<sup>2</sup>

Общая

41.00 м<sup>2</sup>

Жилая

28.00 м<sup>2</sup>

Кухня

22 из 26

Этаж

Лучшее предложение в ЦЕНТРЕ ГОРОДА! Предлагаем Вашему вниманию! Квартира с дизайнерской отделкой и шикарным видом из окна. В самом центре города в окружении зелени парка XXII Партсъезда. В шаговой доступности стадион Екатеринбург - Арена, Проспект Ленина, центр искусств Главный проспект, набережная Городского пруда, Ельцин Центр, Дворец Молодежи, Синара - Центр, скейт-парк, лучшие школы и детские сады города, спортклубы с бассейнами. В квартиру заведена инженерная разводка системы отопления, водоснабжения, электроэнергии. В доме собственная газовая котельная, что позволяет экономить на коммунальных платежах, подключено автоматическое регулирование теплоснабжения. Установлены бесшумные лифты с системой стерилизации кнопок и воздуха внутри кабины. Фасад дома выполнен из самоочищающейся плитки, что позволит собственникам экономить на капитальном и текущем ремонте. Беспрепятственный вход в холл. Охраняемая закрытая территория двора с детской площадкой и зоной отдыха рядом с искусственным водопадом. Покупателю в подарок теплый подземный паркинг. Рассмотрим обмен на Дом за городом +Ваша доплата. Ипотека от ведущих банков, на лучших условиях, для Вас! Лучшее предложение цены и качества для центральной части города на готовые объекты. Звони! Запишись на просмотр!

 2 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79122839514](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	22	Этажей всего	26
Площадь жилая	41.00 кв. м	Площадь кухни	28.00 кв. м



