

Купить квартиру за 8 300 000 рублей на Сибирский тракт, 24

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Сибирский тракт, 24

 Геологическая

8 300 000 Р

197 619Р за м²



42.00 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

16.00 м²

Кухня

13 из 32

Этаж

Масштабная жилая экосистема СИБИРСКИЙ САД в формате город в городе из домов разной этажности, пешеходным бульваром в окружении разнообразных игровых, спортивных площадок, зон отдыха, коммерции - где есть все для комфортной жизни)) В проекте большая общественная парковка, удобные выезды в центральную часть города, на Обьездную, согласовано строительство средней общеобразовательной школы, детсадов, пешеходного моста по улице Яламова через Обьездную! Квартира расположена в одном из первых сданных корпусов (3 подъезд). Одна из лучших планировок в модном гибридном формате евродвушки: кухня-гостиная и отдельная спальня с удобным выходом на лоджию. В комнате и прихожей функциональные ниши под системы хранения, просторный совмещенный с/у. Потолки 2,75 м, широкоформатные окна с термо-эффектом (не пропускают холод зимой и жару - летом), хорошая сейф-дверь, установлена корзина для кондиционера. Качественная отделка под чистовую : стяжка на полу, выровнены и оштукатурены стены, выведены все коммуникации, установлен роутер, датчики мокрых точек и тд. Все готово под финишные отделочные работы! В доме подключена система умный дом с одной из лучших федеральных УК. Места общего пользования с удобной навигацией, беспандусными входными группами, мягкими зонами ожидания)) Спуск на лифте в ...

 0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79122310027](tel:+79122310027)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	13	Этажей всего	32
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь кухни	16.00 кв. м



