

Купить квартиру за 4 650 000 рублей на улица Баумана, 13

Свердловская область, Екатеринбург, улица Баумана, 13

 [Уралмаш](#)

4 650 000 Р

103 333Р за м<sup>2</sup>



45.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается отличная тёплая 2х комнатная квартира в кирпичном доме. Комнаты смежные, есть гардеробная, балкон. Соседи порядочные люди. Подъезд чистый. Тихий зелёный двор с обновлённой детской площадкой, огорожен металлическим забором с калитками с домофоном. Парковка во дворе. Есть видеонаблюдение. По прописке рядом расположена лингвистическая гимназия № 99. Инфраструктура района очень развита: рядом продуктовые магазины, школы, детские сады, больницы, остановки транспорта, 7 минут ходьбы до ст. метро Уралмаш. Два взрослых собственника, обременений нет. Ипотека возможна. Ждём на просмотр! ID объекта в нашей базе: 25760

 0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Анастасия Борисовна](#)

Телефон: [+79586066815](tel:+79586066815)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж          | 3          |
| Этажей всего      | 5 | Площадь кухни | 6.00 кв. м |

