

Купить квартиру за 5 490 000 рублей на проспект Ленина, 62/8

Свердловская область, Екатеринбург, проспект Ленина, 62/8

 Площадь 1905 года

5 490 000 Р

124 773Р за м<sup>2</sup>



44.00 м<sup>2</sup>

Общая

30.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается 2 комнатная квартира, 44,7 кв.м. Центр города, остановки всех видов общественного транспорта, кроме метро в непосредственной близости, но тихо потому, что дом не выходит на центральную улицу -находится между улицами Ленина и Малышева. Сквер. Рядом университет УПИ, автомобильно-дорожный колледж. Квартира хорошо сдается в аренду. Все магазины в шаговой доступности, Удобная транспортная развязка: трамваи, троллейбусы, автобусы. Во дворе всегда есть место для парковки автомобиля. Квартира теплая, не шумно, соседи хорошие. Квартира без обременений. Доп. описание: санузел совмещенный, пластиковые окна, в доме есть: детская площадка, открытый двор, наземный паркинг, без лифта, частичный ремонт, также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение, счетчики холодной и горячей воды, домофон, железная дверь. . Доступна ипотека по сниженной ставке от 13,9%. . Номер в базе: 12012687. Район: Втузгородок.

 0 с 05.07.2025, обновлен 05.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79126641642](tel:+79126641642)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь жилая	30.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



