

Купить квартиру за 4 900 000 рублей на уральских рабочих, 14

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, уральских рабочих, 14

4 900 000 Р

108 889Р за м²

45.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

ID объекта в нашей базе: 960 Продается двухкомнатная квартира улучшенной планировки, расположенная в одной из самых лучших локаций Уралмаша. Фото квартиры будут представлены в течение недели, после уборки квартиры от стройматериалов после ремонта. Рядом вся развитая инфраструктура, общественный транспорт, в 5 минутах ходьбы станция метро, что очень важно и удобно. Дом 1986 года постройки расположен во дворах (в квартире всегда тишина и свежий воздух). В подъездах установлены новые современные лифты. В доме по капремонту заменены стояки ХВС, ГВС и канализации, в ванной и санузле можно делать ремонт, никто не побеспокоит. В квартире в ходе ремонта уже установлены новые стеклопакеты, выровнены, оштукатурены и покрашены стены и потолки. Новому собственнику осталось отремонтировать полы и привести в порядок кухню, ванную комнату и санузел. В стоимость квартиры входит встроенный кухонный гарнитур. Чистая продажа, документы готовы, ипотека возможна, без обременений, один собственник, никто не прописан, освобождена, быстрый выход на сделку, торг уместен. Агентство сертифицировано, является действительным членом Российской гильдии риэлторов и Уральской палаты недвижимости. Каждая сделка агентства застрахована на 8 млн. рублей. С нами надежно, безопасно и юридически безупречно.

👁 0 с 07.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Уральская Губерния](#)

Телефон: [+7\(912\)240-77-66](tel:+7(912)240-77-66)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	7
Этажей всего	9	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	30.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)

Общество с ограниченной ответственностью
ООО «БТИ»
Техническая инжиниринговая компания
620141, г. Екатеринбург, ул. Вайнера, 9-а
тел. 250-56-08
www.bti.ru
Заявка № 170229 от 07 июля 2021 г.

СХЕМАТИЧЕСКИЙ ПЛАН ОБЪЕКТА
Квартира 206
(наименования из поэтажного плана "Г-1000")
г. Екатеринбург, улица Уральских рабочих, дом 14
по данным обследования на 17.12.2001 г.
М 1:100

Выдан(а)
для предоставления
по месту требования
Дата 08.07.2021

ЖИЛОВАЯ ПЛОЩАДЬ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ

№	Наименование жилого помещения	Общая площадь (кв.м.)	Площадь под полем (кв.м.)	Площадь под потолком (кв.м.)	Площадь под перегородками (кв.м.)	Площадь по эксплуатационным показателям (кв.м.)
1	Жилая комната	17,1	17,1	17,1	17,1	17,1
2	Жилая комната	10,1	10,1	10,1	10,1	10,1
3	Кухня	7,4	7,4	7,4	7,4	7,4
4	Ванная	4,1	4,1	4,1	4,1	4,1
5	Спальня	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1
6	Спальня	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1
7	Балкон	3,1	3,1	3,1	3,1	3,1
8	Лоджия	3,1	3,1	3,1	3,1	3,1
9	Всего	46,1	46,1	46,1	46,1	46,1

ООО «БТИ» является правопреемником БТИ «БТИ» согласно Уставу, утвержденному постановлением Администрации города Екатеринбурга от 01.04.2014 № 786.
Начальник отдела Технической инжиниринговой компании
Директор ООО «БТИ» О.П.Григорьев