

Купить квартиру за 3 950 000 рублей на очеретина, 11

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, очеретина, 11

3 950 000 Р

80 612Р за м²

49.00 м²

Общая

49.00 м²

Жилая

4 из 4

Этаж

Продается 2-х комнатная квартира 48,5 () кв.м в районе Академический, ЖК Западный по улице Очеретина, д11, В шаговой доступности :детский сад, школа, поликлиника, торговый центр, бассейн, спортивный стадион, каток,университет, аптеки,магазины.Прекрасная транспортная развязка.Бесплатная парковка в закрытом дворе . Низкие коммунальные платежи за счет отопления газом, а также круглый год горячая вода, без перебоев. Документы к сделке готовы. 1 взрослый собственник. В квартире никто не прописан . Отделка Черновая. Есть возможность сделать ремонт по усмотрению . Высота потолка в пике 5,5м, и 1м со стороны окон. Вся площадь может использоваться. !!! МОЖНО ОРГАНИЗОВАТЬ 2Й ЭТАЖ и официально увеличить площадь . Возможно узаконить Площадь 100 кв м и более. Самая большая мансарда по дому.

👁 0 с 07.07.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Квартирное бюро На Белинского](#)

Телефон: [+7\(902\)874-56-82](tel:+7(902)874-56-82)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	4
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	49.00 кв. м
Отделка	без отделки		

