

Купить квартиру за 7 200 000 рублей на кулибина, 1/а

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, кулибина, 1/а

7 200 000 Р

163 636Р за м²

44.00 м²

Общая

22.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

5 из 16

Этаж

Продам просторную квартиру в хорошем доме. Дом построен в 2012 году по спецпроекту, оснащен системой видеонаблюдения и постом охраны. Тихий центр. Район с прекрасно развитой инфраструктурой и отличной транспортной развязкой во все направления. До проспекта Ленина 15 минут пешком. В пешей доступности основные вузы города: УРФУ и УГТУ, УрГЮА, институт МЧС, УГЛТУ, гуманитарный институт, гуманитарный университет, Суворовское училище. А так же дворец культуры и спорткомплекс "Урал", медицинский центр "Здоровое детство". Все необходимые социальные, торговые, оздоровительные и досуговые заведения, дендропарк, большая лесопарковая зона озера Шарташ. В доме своя собственная котельная, коммунальные платежи минимальные. Под домом подземный паркинг. Детская площадка безопасная, находится на уровне второго этажа на стилобате - дети могут гулять самостоятельно. Соседи доброжелательные, семейные. Планировка удобная - комната 22 метра с выходом на лоджию - можно зонировать её по желанию. Большая кухня, совмещенный санузел. В коридоре установлен вместительный шкаф-купе. Окна выходят на восточную сторону в тихий двор. Покупателю оставим мебель (кухня и варочная панель ИКЕА, раздвижной стол со стульями, холодильник, кровать) Обременений и прописанных нет, 1 собственник. Приглашаем вас на просмотр!

👁 0 с 07.07.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Стройтэк](#)

Телефон: [+7\(922\)120-83-05](tel:+7(922)120-83-05)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	16
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	22.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)		

