

Купить квартиру за 6 950 000 рублей на Павлодарская, 4 к 3

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Павлодарская, 4 к 3

 Ботаническая

6 950 000 Р

165 476Р за м<sup>2</sup>



42.00 м<sup>2</sup>

Общая

22.00 м<sup>2</sup>

Кухня

17 из 22

Этаж

Продам или меняю на дом замечательную 1-комнатную квартиру с функционалом евродвушки в ЖК Просторы. Квартира новая, дом только что сдали. Сделан качественный ремонт: ламинат, стеклопакеты, просторный санузел (на полу керамогранит), надежная входная сейф-дверь, приборы учета на отопление, ГВС, ХВС и электричество (что позволит Вам существенно экономить на коммунальных платежах). В прихожей есть место под шкаф-купе для верхней одежды, а в комнате можно организовать вместительную функциональную гардеробную для хранения вещей. Окна квартиры выходят во двор, что создает тишину для комфортного проживания. Закрытая, охраняемая территория двора, подземный и гостевой паркинги, видеонаблюдение, своя газовая котельная, индивидуальные тепловые пункты (позволяют жителям получать чистую горячую воду и не зависеть от общегородских сроков отопительного сезона и опрессовок), современные детские и спортивные площадки, чистый подъезд, вежливые и доброжелательные соседи. Квартира очень теплая и уютная. Жилой комплекс комфорт-класса Просторы — микрорайон на берегу реки Исеть. В шаговой доступности находятся школы, детские садики, магазины, остановки общественного транспорта, Торгово-развлекательный центр Глобус, аквапарк Лимпопо, в непосредственной близости — Уктусские горы и огромный парк имени Лесоводов ...

 0 с 07.07.2025, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(927\)030-45-18](tel:8(927)030-45-18)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	17	Этажей всего	22
Наличие телефона	да	Наличие балкона	нет
Санузел	совмещенный с/у	Площадь кухни	22.00 кв. м
Высота потолков	2.7 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Наличие парковки	да		



