

Купить квартиру за 13 500 000 рублей на улица Татищева, 47А

Свердловская область, Екатеринбург, улица Татищева, 47А

13 500 000 Р

198 529Р за м²



68.00 м²

Общая

13 из 30

Этаж

Продается двухкомнатная квартира, расположенная на 13-ом этаже в доме бизнес-класса ЖК Крыловъ. Огороженная территория жилого комплекса. Круглосуточное видеонаблюдение. Квартира переделана в три отдельные студии со всеми удобствами внутри, с общим коридором. Каждое помещение по 20 кв. М., в одной из них есть лоджия. Шикарная локация — центр Екатеринбурга. Все в шаговой доступности: общественный транспорт, магазины, торговые центры, кафе, рестораны и многое другое, что необходимо для комфортной жизни. Спрос на аренду, как длительную так и посуточную есть и будет всегда. На сегодняшний день на постоянной основе в каждой студии проживают арендаторы. Общая ежемесячная прибыль 90 000. Ежегодная индексация цены аренды. Рынок недвижимости не стоит на месте. Инвестируйте в недвижимость! Не упустите возможность пассивного дохода! Два взрослых собственника. Квартира без долгов и обременений. Продажа за наличный расчёт.

👁 0 с 07.07.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79826516575](tel:+79826516575)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	13
Этажей всего	30		

