

Купить квартиру за 3 950 000 рублей на ул Молотобойцев, 9

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, ул Молотобойцев, 9

 Ботаническая

3 950 000 Р

75 962Р за м²



52.00 м²

Общая

36.80 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается 3-х комнатная квартира с уникальной планировкой. 2 спальни разделены гостиной для комфортного проживания семьи с детьми. Все окна выходят на юго-восток, поэтому в квартире очень много солнечного света. Балкон застеклен. Минимум соседей - только со стороны детской. 3 встроенных шкафа создают достаточно места для хранения. На время отключения горячей воды установлен водонагреватель. Двор полностью отремонтирован. Нет проблемы с автопарковками, также есть платная автостоянка. Детский сад в 5 минутах ходьбы. В пешей доступности 2 продуктовых супермаркета Монетка и Пятерочка. 300 метров до остановки общественного транспорта. Для эффективного обогрева квартиры система отопления модернизирована. Изменения согласованы и узаконены. Один взрослый собственник, обременений нет. Цена будет только расти! Скорее звоните и записывайтесь на просмотр.

 0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79126802452](tel:+79126802452)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	36.80 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



