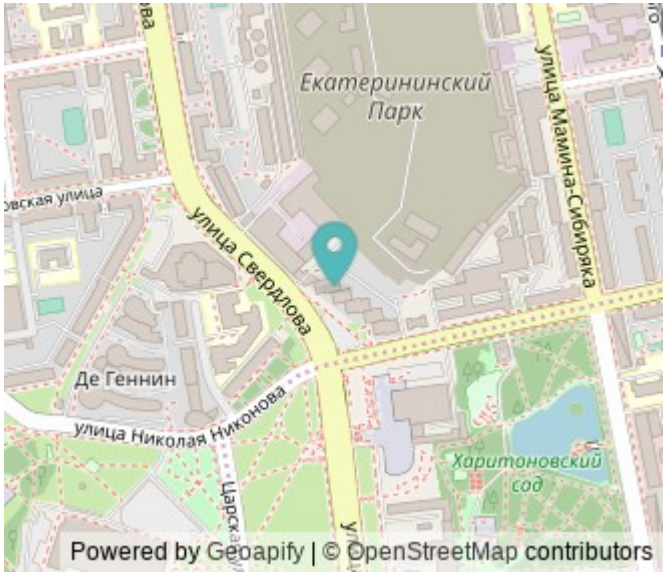
Купить квартиру за 7 900 000 рублей на Свердлова 6

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Свердлова 6

7 900 000 Р
131 667Р за м^2

60.00 м^2	44.00 м^2	7.00 м^2	2 из 13
Общая	Жилая	Кухня	Этаж



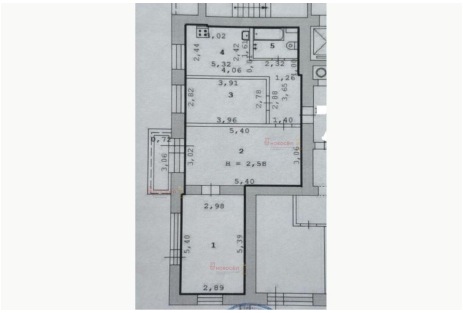
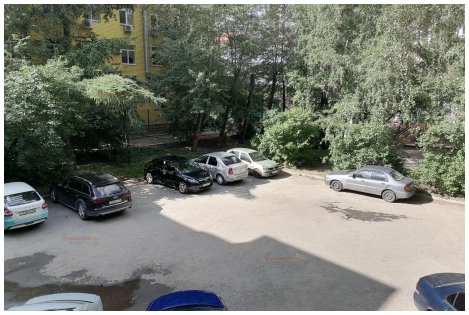
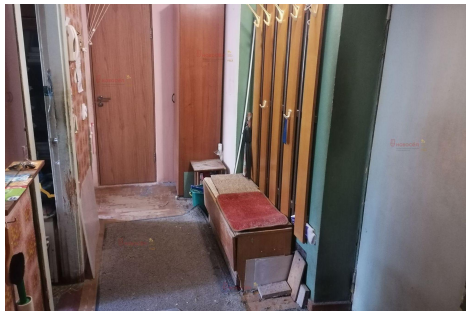
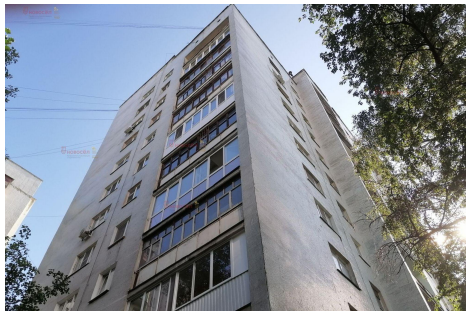
Объект № 192915. В срочной продаже интересная 3-комнатная квартира площадью 60 кв. м. на Свердлова, 6 (центр города, напротив ТЮЗа). Дом кирпичный спецпроект, хорошая шумоизоляция, комфортный 2 этаж (но и 2 лифта имеются). Окна на разные стороны, 4 из них с видом на Екатерининский парк, застекленная лоджия. Окна пластиковые, радиаторы алюминиевые, остальное под ремонт. Закрытый общий коридор на 4 квартиры с кладовкой, соседи хорошие, спокойные. Зелёный двор с детской площадкой и парковкой. В соседних домах магазин Верный, кафе, напротив Гимназия 104, рядом Харитоновский парк, медцентр, станции метро Динамо, Уральская, остановки других видов общ. транспорта, ДИВС, ККТ Космос, набережная городского пруда. Квартира освобождена, просмотр по согласованию. Один взрослый собственник, владеет 20 лет, детских долей нет, обременений нет. Полное юридическое сопровождение от первого показа до получения ключей после закрытия сделки. При необходимости, бесплатно, помогу одобрить ипотеку. ***Гарантийный сертификат «Защита собственности» по данному объекту в подарок***

0 с 08.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: ГК Новосёл

Телефон: +7(343)288-54-52

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	13
Состояние объекта	требует ремонта	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	44.00 кв. м	Площадь комнат	14.67 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		

https://ekaterinburg.restate.ru/obj/prodazha-kvartiri-sverdlova-6-18232255254/