

Купить квартиру за 11 900 000 рублей на ул Павла Шаманова, 40

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, ул Павла Шаманова, 40

 Геологическая

11 900 000 Р

146 914Р за м<sup>2</sup>



81.00 м<sup>2</sup>

Общая

48.00 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

13 из 16

Этаж

Трехкомнатная квартира в отличном состоянии с ремонтом, выполненным из качественных материалов. В квартире проведены трассы для кондиционеров во все 3 комнаты, так же в стенах проведены кабели ТВ и интернет во все комнаты. На всех окнах установлены жалюзи, Есть фильтры на воду на вход в квартиру. Остаются встроенные шкафы Командор (спальня-2шт, детская-1 шт, коридор-1 шт). Теплый пол на кухне и ванной комнате. Оба санузла с ремонтом, дорогая сантехника, бойлер на 100 л в ванной. Встроенный кухонный гарнитур Мария с каменной столешницей. Встроенная бытовая техника: варочная индукционная панель, полупрофессиональный холодильник, морозильная камера, посудомоечная машина, система очистки питьевой воды Аквафор, фартук - стекло с нанесением рисунка. Дом расположен внутри квартала, Часть окон выходит на восток, часть - на запад. Во дворе 3 садика и 2 школы. Вся инфраструктура в шаговой доступности. Вместе с квартирой продается два (!) паркинга, в которые можно попасть не выходя на улицу на лифте. Паркинги расположены очень удобно, напротив выхода к лифтам. Каждый по 13,2 м.кв. И вся эта красота может стать вашей. Квартира в состоянии заезжай и живи , не требующее дополнительных вложений. Просмотры по предварительной договоренности. Торг после просмотра. ID объекта в нашей базе: 7559

 0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79120508145](tel:+79120508145)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	13	Этажей всего	16
Площадь жилая	48.00 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м



