Купить квартиру за 5 800 000 рублей на ул Академическая, 7

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, ул Академическая, 7

Динамо

5 800 000 Р

138 095Р за м^2

42.00 м^2	6.00 м^2	3 из 5
Общая	Кухня	Этаж

Светлая и тёплая 2-комнатная квартира в центре Екатеринбурга - старый фонд с душой, не картонная новостройка Для тех, кто ценит атмосферу, пространство и настоящее качество постройки - предлагаем уютную квартиру в легендарном районе ВТУЗ-городок. Идеально подойдёт как для семьи с детьми, так и для студентов/преподавателей благодаря уникальному расположению: Локация: 5 мин пешком до пр. Ленина - центра городской жизни. В шаговой доступности сразу несколько престижных вузов: УПИ, Суворовское училище, Институт МЧС, Юридическая академия. Через дорогу - великолепный парк Дендрарий 2-7 мин до трёх школ: гимназия 108, школы 43 и 35. Рядом - аптеки, магазины, садики, детская поликлиника в соседнем дворе. Все виды транспорта - в 2-3 минутах: троллейбус, трамвай, автобус. Планировка и плюсы квартиры: Все окна выходят на солнечную сторону - на тихую грушевую аллею, не во двор. Никакой застройки напротив не будет - гарантированный вид и свет! Много естественного освещения в течение всего дня. По договорённости остаётся мебель, холодильник, плита и духовка Electrolux. В детской - уникальный шкаф-кровать на заказ с полноценным спальным местом (можно легко трансформировать в дополнительный шкаф до потолка) Все батареи заменены (на фото пока старые). Во дворе - своё парковочное место ...

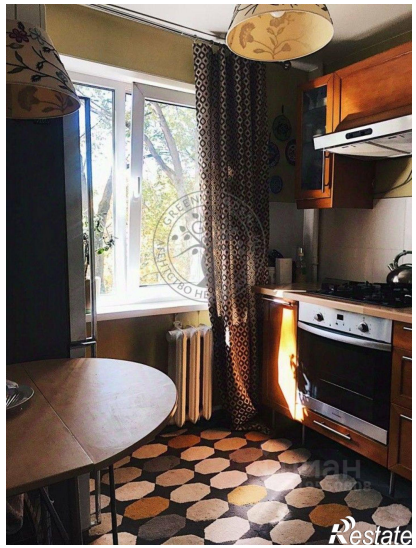
0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

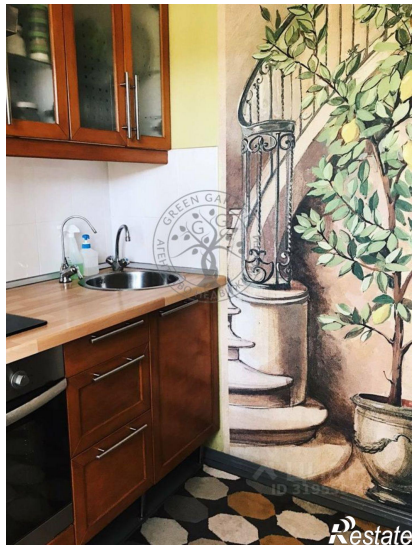
Продавец: Собственник

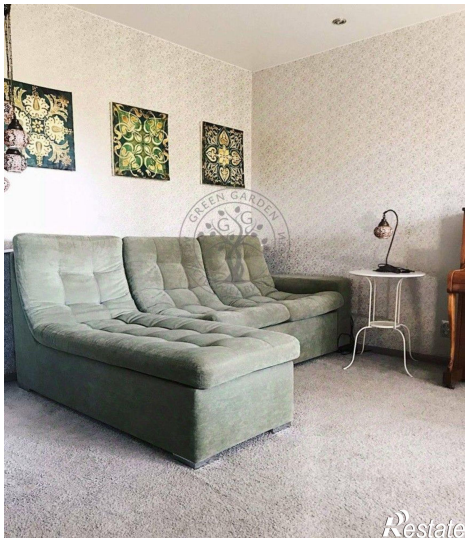
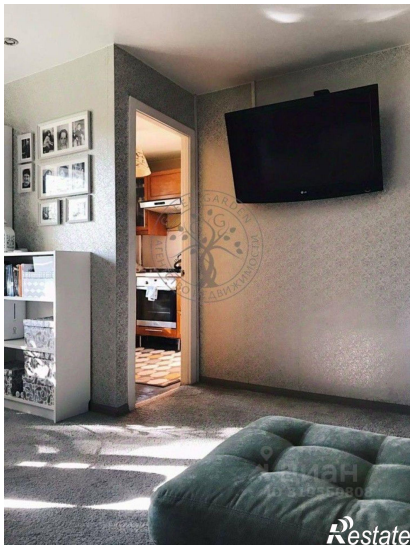
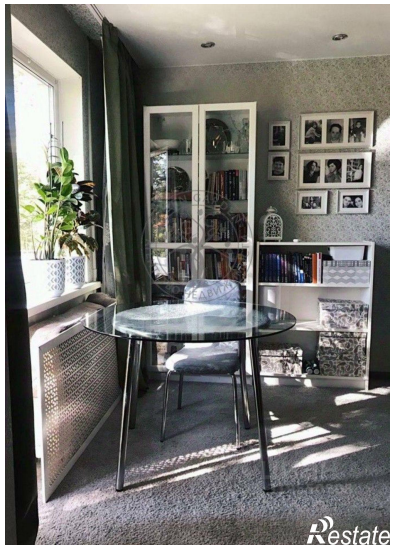
Телефон: +79193654550

Характеристики

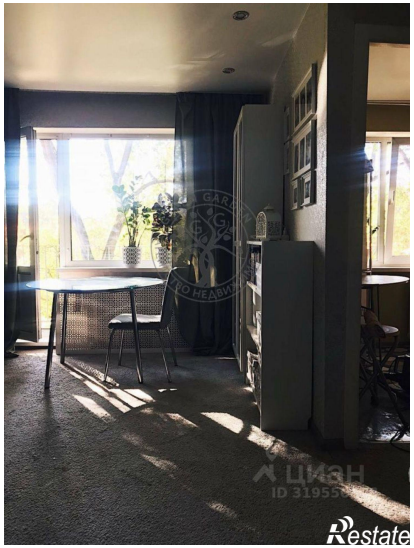
Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь кухни	6.00 кв. м		





ЦИАН
319550808
Restate


ЦИАН
Restate