# Купить квартиру за 8 600 000 рублей на Академика Шварца, 16 к 2

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Академика Шварца, 16 к 2

Ботаническая

8 600 000 Р
136 292Р за м$^2$

| 63.10 м$^2$ | 9.00 м$^2$ | 6 из 10 |
|---|---|---|
| Общая | Кухня | Этаж |

Продается трехкомнатная квартира на среднем этаже. Квартира требует частичного ремонта. Сан.узлы в кафеле, мебель на фото можем как оставить, так и вывезти. В доме свое ТСЖ, что делает коммунальные платежи значительно ниже, а решение проблем быстрее, чем в УК. Два взрослых собственника, ипотека и маткапитал не использовались. У дома своя парковка во дворе, также вдоль Шварца можно ставить автомобили. Для детей выполнена закрытая детская площадка позади дома. Инфраструктура: - детская и взрослая поликлиники; - пять школ в мкр.; - продуктовый магазин Окей; - ТЦ Дирижабль, ТЦ БотаникаМолл; - все виды транспорта + метро в 3-х минутах ходьбы. Показы по договоренности! Остались вопросы - звоните!.Номер в базе: 12014401. Район: Ботанический

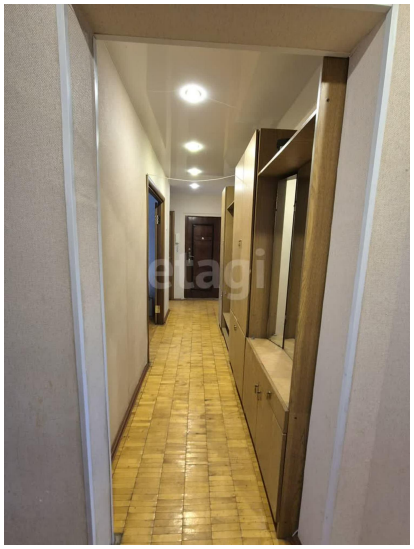
0 с 10.07.2025, обновлен 10.07.2025

Продавец: Этажи

Телефон: 8(927)030-78-60

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Количество комнат | 3 | Тип дома | панельный |
| Этаж | 6 | Этажей всего | 10 |
| Наличие телефона | да | Наличие балкона | да |
| Наличие лифта | пассажирский лифт | Санузел | раздельный с/у |
| Площадь кухни | 9.00 кв. м | Высота потолков | 2.5 м |
| Отделка | под ключ (чистовая) | Наличие парковки | да |



etagi