

Купить квартиру за 11 300 000 рублей на улица Юлиуса Фучика, 11

Свердловская область, Екатеринбург, улица Юлиуса Фучика, 11

✕ Ботаническая

11 300 000 Р

159 155Р за м²

71.00 м²

Общая

40.20 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

2 из 14

Этаж

Вашему вниманию предлагается замечательная двухкомнатная квартира в ЖК Созвездие, в районе Автовокзала. Отлично подойдет для собственного проживания или сдачи в аренду (очень востребованный микрорайон!). Функциональная планировка: две большие изолированные комнаты, просторная кухня, вместительный коридор, два санузла и приличных размеров лоджия. Выполнен ремонт от застройщика. Установлены счетчики на тепло и воду, за счет чего невысокие коммунальные платежи. Покупателю остается кухонный гарнитур с варочной панелью и духовым шкафом (остальная мебель и холодильник по договоренности). Свое ТСЖ, всегда чисто и убрано. Видеонаблюдение, в том числе и в лифтах. На первом этаже сидит консьерж, который следит за порядком и встречает гостей. Территория дома огорожена и очень зеленая, есть несколько детских площадок. Рядом с домом есть автопарковка, на которой всегда есть свободные парковочные места. В пешей доступности есть все для комфортной жизни: несколько детских садов, школы, различные сетевые магазины, ТЦ Дирижабль, О-Кей, Ботаника-Молл. Отличная транспортная доступность. Рядом остановки общественного транспорта. В шаговой доступности станция метро Ботаническая. Без обременений. Возможна ипотека. Звоните, показ по договоренности. ID объекта в нашей базе: 10580

✕ 0 с 12.07.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79126719243](tel:+79126719243)





Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	2	Этажей всего	14
Площадь жилая	40.20 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м



