

Купить квартиру за 12 300 000 рублей на Водоёмная улица, 74/2

Свердловская область, Екатеринбург, Водоёмная улица, 74/2

 Ботаническая

12 300 000 Р

136 667Р за м²



90.00 м²

Общая

20.00 м²

Кухня

9 из 18

Этаж

Продается 3кк квартира, площадью 90 м2 на берегу Исети! ЖК "Просторы", ведущий застройщик Атомстройкомплекс, год постройки 2019 год. Развитая часть Уктуса, все объекты инфраструктуры - есть: пункты выдачи всех маркетплейсов, ресторан Своя компания, Жизнь Март, детский сад, Глобус, Океанариум, Горнолыжный курорт, Термальный комплекс Баден, лыжная база, все социально-культурные объекты, в шаговой доступности - набережная и лесо-парковая зона. Закрытая ухоженная территория. Есть места для парковки на земле рядом с ЖК, и есть подземный паркинг. Самая лучшая планировка -на разные стороны. Отличительной особенностью является- отдельностоящая газовая котельная, что позволяет не зависеть от централизованного отключения горячей воды. За счет газовой котельной ниже коммунальные платежи. В квартире установлены счетчики на отопление, что так же снижает коммунальные платежи. До метро «Ботаническая» одна остановка или пешком, общественный транспорт, ТРЦ Глобус, много мест для досуга: кинотеатр, кафе, аквапарк Лимпопо, бассейн, Океанариум и т.д. Дополнительно можно купить парковочное место в подземном паркинге. Ждем вас на просмотр!!!

 0 с 12.07.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Андрей Викторович](#)

Телефон: [+79122540537](tel:+79122540537)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	9
Этажей всего	18	Площадь кухни	20.00 кв. м

