

Купить квартиру за 45 000 000 рублей на улица Хохрякова, 64

Свердловская область, Екатеринбург, улица Хохрякова, 64

 Геологическая

45 000 000 Р

420 561Р за м²



107.00 м²

Общая

60.00 м²

Жилая

25.00 м²

Кухня

8 из 13

Этаж

К продаже предлагается прекрасная трехкомнатная квартира в клубном доме На Хохрякова - в самом центре города. Роскошный, шикарный, малонаселённый, приватный дом, с прекрасными соседями., шикарный закрытый двор-сад и просторная лаунж-терраса на крыше с панорамным видом на центр города, ландшафтным оформлением с учетом всех сезонов и бесплатным Wi-Fi., с красивыми холлами и консьерж сервисом. Материал стен — кирпич. Во всём доме установлены панорамные оконные конструкции RENAУ с упрочнённым каркасом и повышенной шумо- и теплоизоляцию. Домофонная система CAME, интуитивным управлением и функцией переадресации звонка на смартфон. В клубном доме установлена централизованная систему увлажнения воздуха ADIABATICA, которая поддерживает оптимальный уровень влажности в квартире, подавляет пыль и аллергены. Трёхступенчатая система очистки позволяет очистить воду от лишних примесей до статуса питьевой. Приточная система вентиляции с подогревом и очисткой воздуха обеспечит круглосуточный приток свежего воздуха. На территории клубного дома расположены два объекта культурного наследия — усадьба XX века Д. Башуровой и деревянный дом конца XIX века мещанина М. Медведева. Оба объекта будут восстановлены и адаптированы под новое пространство.

 1 с 12.07.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79811606577](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	13
Площадь жилая	60.00 кв. м	Площадь кухни	25.00 кв. м

