

Купить квартиру за 11 700 000 рублей на улица Шаумяна, 87/2

Свердловская область, Екатеринбург, улица Шаумяна, 87/2

 Чкаловская

11 700 000 Р

191 803Р за м²



61.00 м²
Общая

31.60 м²
Жилая

13.00 м²
Кухня

4 из 26
Этаж

Продаю свою любимую квартиру ввиду переезда на пмж в другой регион. Двухкомнатная квартира с большой кухней, из которой, при желании, можно сделать кухню-гостиную-площадь позволяет, есть место под диван и расположение тв зоны. Квартира очень теплая, на батареях есть регулятор обогрева. Второй туалет оборудован под постирочную, вывод под унитаз не убрали, стоит заглушка. Перепланировок не производилось, площадь указана без учета лоджии. В комнатах, кухне, прихожей обои по покраску, ламинат, в санузле - плитка. Комплекс огорожен, есть пост охраны и видеонаблюдение. Концепция комплекса двор без машин, заезжать можно только на 1 час. Есть подземная парковка, периодически появляются в продаже машиноместа, а так же предложения о сдаче их в аренду. Во дворе есть спортивные и детские площадки, зимой заливают каток, летом там играют в баскетбол. Также есть купол с освещением, под которым проводят различные мероприятия для детей. Территория двора благоустроена, есть садовник, который высаживает и поливает цветы и кустарники, а также в этом активно участвуют жители дома-летом двор благоухает и цветёт. Зимой двор очищают от снега собственной техникой, вывоз снега осуществляют по необходимости. УК находится во дворе комплекса и ведет контроль за состоянием двора. В доме располагается муниципальный ...

 0 с 12.07.2025, обновлен 13.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79122343229](tel:+79122343229)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	4	Этажей всего	26
Площадь жилая	31.60 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м



