

Купить студию за 4 400 000 рублей на Щербакова 148

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Щербакова 148

 Ботаническая

4 400 000 Р

191 304Р за м²



23.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

4 из 25

Этаж

Объект № 192962. Продаётся уютная светлая студия площадью 24 квадратных метра в современном жилом комплексе Ривер Парк, микрорайон Уктус. Квартира на четвёртом этаже, окна выходят во двор — здесь всегда тихо и спокойно, не слышно городского шума и строительных работ. Студия с чистовой отделкой от застройщика Атом. Дом построен в 2023 году, все ремонтные работы завершены, тихо и чисто. Просторные подъезды, на первом этаже есть колясочная, удобные места для ожидания такси и большой санузел. Двор закрытый, с красивым ландшафтным дизайном- безопасно для детей и прогулок. Особенность комплекса — собственный закрытый парк только для жителей, набережная и пристань с доступом по ключу. В парке есть беседки для шашлыков, площадки для тренировки собак, роллердром, кофейня, воркаут-зона и волейбольная площадка. Безопасная территория, всё продумано для комфортной жизни. Квартира без ипотечных хвостов, 1 собственник. Ключи на сделке. Помощь в одобрении ипотеки. ***Гарантийный сертификат «Защита собственности» по данному объекту в подарок***

 0 с 13.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [ГК Новосёл](#)

Телефон: [+7\(343\)288-54-52](tel:+7(343)288-54-52)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	25	Студия	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	18.00 кв. м
Площадь комнат	18.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)		

