

Купить квартиру за 10 700 000 рублей на ул Библиотечная, 45

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, ул Библиотечная, 45

 Площадь 1905 года

10 700 000 Р

172 581Р за м<sup>2</sup>

62.00 м<sup>2</sup>

Общая

31.50 м<sup>2</sup>

Жилая

13.00 м<sup>2</sup>

Кухня

25 из 25

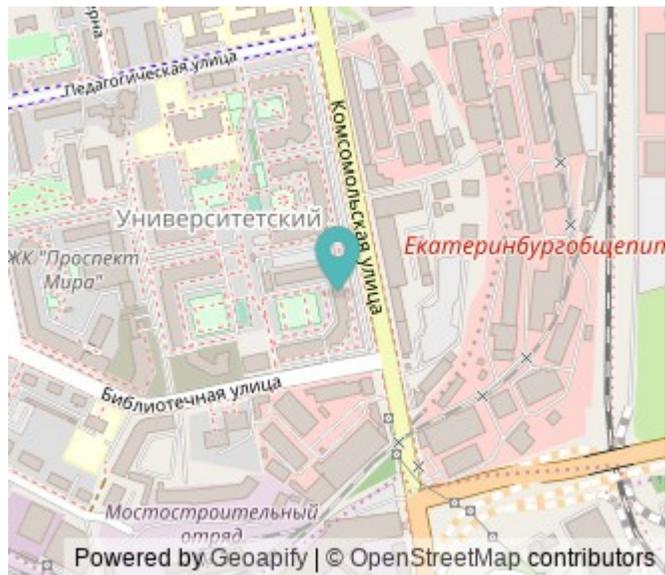
Этаж

Кировский район. Микрорайон Втузгородок. Ул. Библиотечная, д.45. Современный жилой комплекс Университетский расположен в прицентральной части города. В комплексе в формате у дома магазины, кафе, банк, офисный центр, фитнес-центр, бассейн. До сердца города 15 минут на авто, до УРФУ 8 минут пешком, до озера Шарташ 10 минут на авто. Просторная с высокими потолками (3м!) двухкомнатная квартира общей площадью 62,7 кв.м плюс лоджия 4 кв.м. и прекрасным видом из окон с высоты 25го этажа. Раздельные комнаты правильной формы 17,9 и 13,6 кв.м, большая кухня 13,7 кв.м. Два санузла. Остекленная лоджия. Окна квартиры сориентированы на юго-восточную сторону света. Нет эффекта окна в окна. Квартира освобождена. Остается почти всё, что есть на фото. На этаже всего три квартиры. Этаж огорожен. Есть бонус кладовая на этаже. В подъезде 4 лифта (2 пассажирских, 2 грузовых) Подробнее по телефону.

 0 с 13.07.2025, обновлен 13.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79826204210](tel:+79826204210)



## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	25	Этажей всего	25
Площадь жилая	31.50 кв. м	Площадь комнат	17.90 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м		

