

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на ул Щербакова, 145а

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, ул Щербакова, 145а

 Ботаническая

4 800 000 Р

160 000Р за м<sup>2</sup>



30.00 м<sup>2</sup>

Общая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 26

Этаж

Продаётся 1-комнатная квартира в жилом комплексе комфорт класса Аура. По цене - дешевле , чем у застройщика ! ЖК расположен на центральной улице Уктуса - улице Щербакова , что делает его удобным и доступным для транспортной развязки . Жилой комплекс отличается от других новостроек не только оригинальным запоминающимся обликом , но и тем , что имеет собственную газовую котельную , благоустроенную территорию двора с детской площадкой и закрытый паркинг . Также в доме предусмотрена комплексная система очистки воды ; в каждом подъезде есть колясочная с мойкой, а в каждой квартире - улучшенная звукоизоляция пола (плавающая стяжка) . Квартира находится на комфортном шестом этаже . Квартира очень светлая за счёт больших окон и остекления лоджии от потолка до пола .Квартира с ремонтом от застройщика . Сделана качественная отделка - под ключ . Останется только установить межкомнатные двери и душевую кабину или ванну . Квартира приобреталась за наличные денежные средства , без ипотечного кредита и мат капитала . Собственник один . ID объекта в нашей базе: 25819

 0 с 13.07.2025, обновлен 13.07.2025

Продавец: [Ирина Андреевна](#)

Телефон: [+79030839576](tel:+79030839576)

## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 1  | Этаж             | 6              |
| Этажей всего      | 26 | Площадь<br>кухни | 11.00 кв.<br>м |

