

Купить квартиру за 4 299 000 рублей на ул Баумана, 32а

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, ул Баумана, 32а



4 299 000 Р

95 533Р за м²



45.00 м²
Общая

30.50 м²
Жилая

6.00 м²
Кухня

4 из 5
Этаж

Продаётся уютная двухкомнатная квартира. Площадью 45,7 кв м. На 4 этаже кирпичного, пятиэтажного дома. Отличное местоположение. Окна выходят на обе стороны дома. Красивый обделанный балкон с видом на зеленый парк. Изолированные комнаты и отдельный санузел. Троллейбусная и трамвайные остановки в 5 минутах от дома. Несколько остановок до метро Машиностроителей Всегда есть парковочные места прямо перед подъездом Один взрослый собственник, без обременений, не женат, детей нет. Занижение/завышение цены невозможно. Документы полностью готовы к сделке Пластиковые окна, заменены радиаторы во всех комнатах. Установлены счетчики ХВС и ГВС. Установлен большой встроенный шкаф (остается в квартире, так же остается кухонный гарнитур, плита, ковры. Соседи очень спокойные, пожилые люди, молодежи нет. В квартире очень тихо. В подъезде очень чисто и строго запрещено курить. Ответить на звонки и показать квартиру могу только после 19:00, на сообщения отвечу в любое время Риэлторам просьба не беспокоить, сделка простая, справлюсь сам, спасибо.

👁 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79826107963](tel:+79826107963)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.50 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



