

Купить квартиру за 4 400 000 рублей на щербакова, 148

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, щербакова, 148

4 400 000 Р

191 304Р за м<sup>2</sup>

23.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.00 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 25

Этаж

Объект № 192962. Продаётся уютная светлая студия площадью 24 квадратных метра в современном жилом комплексе "Ривер Парк", микрорайон Уктус. Квартира расположена на четвёртом этаже, окна выходят во двор — здесь всегда тихо и спокойно, не слышно городского шума и строительных работ. Дом построен в 2023 году, все ремонтные работы завершены, в подъезде тихо и чисто. Студия с чистовой отделкой от застройщика Атом. В доме просторные подъезды, на первом этаже есть колясочная, удобные места для ожидания такси и большой санузел. Двор закрытый, с красивым ландшафтным дизайном, безопасно для детей и прогулок. Особенность комплекса — собственный закрытый парк только для жителей, набережная и пристань с доступом по ключу. В парке есть беседки для шашлыков, площадки для тренировки собак, роллердром, кофейня, воркаут-зона и волейбольная площадка. Безопасная территория, всё продумано для комфортной жизни. Квартира без ипотечных хвостов, 1 собственник. Ключи на сделке. Помощь в одобрении ипотеки. \*\*\*Гарантийный сертификат «Защита собственности» по данному объекту в подарок\*\*\*

👁 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [НОВОСЁЛ ГАГАР. \(ООО Единый многофункциональный центр недвижимости \(НОВОСЁЛ НА ГАГАРИНА\)\)](#)

Телефон: [+7\(904\)983-45-86](tel:+7(904)983-45-86)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	25	Площадь жилая	18.00 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м	Отделка	без отделки

<https://ekaterinburg.restate.ru/obj/prodazha-kvartiri-shherbakova-148-18232288190/>

*Restate*

---

