

Купить квартиру за 4 350 000 рублей на улица Новгородцевой, 39

Свердловская область, Екатеринбург, улица Новгородцевой, 39

 Геологическая

4 350 000 Р

127 941Р за м<sup>2</sup>



34.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.30 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

13 из 16

Этаж

ОБРЕМЕНЕНИЙ НЕТ. Один взрослый собственник. БОЛЕЕ 10 ЛЕТ в собственности. Продается светлая, уютная 1-комнатная квартира на 13 этаже в 16-ти этажном доме с большой лоджией и красивым видом на город. Закрытая секция , тихие спокойные соседи. При продаже в квартире остается: кухонный гарнитур, электроплита с духовым шкафом, холодильник НОВЫЙ, вытяжка, зеркальные шкаф-двери в прихожей. В санузле - стиральная машина, сантехника в хорошем состоянии. Установлены счетчики на воду и эл/энергию. Поменены трубы, в т.ч. канализационная. Батареи все заменены на новые, окна пластиковые. Инфраструктура. Квартира удобно расположена как для сдачи в аренду, так и для проживания. В шаговой доступности детские сады и школа 151. Парковка напротив дома, также есть парковочные места возле дома по договоренности. Транспорт. 49 (вблизи дома) ,71,61 автобусы Покупка 3-комнатной квартиры за наличный расчет в этом же районе. ID объекта в нашей базе: 231

 0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79826515856](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	13	Этажей всего	16
Площадь жилая	18.30 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

