



Купить квартиру за 5 000 000 рублей на ул Викулова, 41

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, ул Викулова, 41

[Геологическая](#)

5 000 000 Р

116 279Р за м²



43.00 м²

Общая

26.90 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

ПРОДАМ уютную и очень теплую квартиру на комфортном 2 этаже дома, расположенного в удобной локации Верх-Исетского района. Функциональная планировка с окнами на две стороны дома, отдельный санузел, места для хранения вещей, благоустроенный балкон. В квартире заменена вся проводка (разведена по потолку, осталось только сделать натяжной потолок), выполнена дополнительная шумоизоляция по стенам, пол поменян (гидроизоляция, сухая стяжка и ГВЛ), в кухне и в коридоре - керамогранит, в комнатах - ламинат. В подарок новому собственнику в квартире остается часть мебели (обсуждается дополнительно). Внимательные и очень отзывчивые соседи. Тихий двор. В шаговой доступности от дома расположено все, что необходимо для комфортной жизни: остановки общественного транспорта, крупные ТЦ Мега и Радуга парк, школы, детские сады, поликлиники, медицинские центры, аптеки, почта, центральный стадион, бассейн, Радиотехникум и Институт связи, акватория Верх-Исетского пруда с красивой набережной и кафе. Квартира юридически чистая - все документы проверены! Без долгов и обременений, материнский капитал не использовался. Один взрослый собственник. Документы готовы к сделке. Не упустите свой шанс стать обладателем хорошей квартиры! Звоните и приходите на просмотр! Покажу в удобное для Вас время.

0 с 17.07.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79826206927](tel:+79826206927)



Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	26.90 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

<https://ekaterinburg.restate.ru/obj/prodazha-dvuhkomnatnoy-kvartiri-ul-vikulova-41-18232317565/>

