



Купить квартиру за 22 000 000 рублей на Олимпийская наб, 9

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Олимпийская наб, 9

[Динамо](#)

22 000 000 Р

282 051Р за м²



78.00 м²
Общая

40.00 м²
Жилая

15.00 м²
Кухня

4 из 13
Этаж

Просторная двухкомнатная квартира площадью 78,4 кв. м в одном из самых престижных и востребованных жилых комплексов центра Екатеринбурга, в ЖК Макаровский от застройщика УГМК. В секции всего 13 этажей. В квартире выполнен косметический ремонт, будущим владельцам есть возможность выполнить ремонт по своему вкусу. Высокие потолки в сочетании с увеличенными оконными проемами и панорамным остеклением лоджий наполняют пространство светом и воздухом. Планировка идеальная для проживания семьи с детьми: кухня-гостиная с лоджией, одна спальня с собственной ванной комнатой и тамбуром, вторая комната, гостевая ванная комната и просторный холл. В квартире установлена система НЕПТУН от протечек. Из квартиры открывается прекрасный вид на Верх-Исетский пруд. ЖК расположен на современной благоустроенной набережной реки Исеть, на противоположном берегу от делового квартала Екатеринбург-Сити, в пешей доступности от главных достопримечательностей города. В холле первого этажа размещаются рецепшен, мягкая зона для ожидания, переговорная, помещение для мойки лап животных, комната для хранения велосипедов и колясок. Для автовладельцев предусмотрен двухуровневый подземный паркинг. По периметру ведется круглосуточное видеонаблюдение. Одно из главных преимуществ ЖК - это очень красивый двор-сад с великолепным ...

0 с 17.07.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79826874264](tel:+79826874264)



Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	4	Этажей всего	13
Площадь жилая	40.00 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м

