

Купить квартиру за 39 000 000 рублей на улица Степана Разина, 23

Свердловская область, Екатеринбург, улица Степана Разина, 23

 Геологическая

39 000 000 Р

464 286Р за м²



84.00 м²

Общая

29.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Продаем квартиру в ЖК Александровский сад. Ремонт сделан!!!! Что сделано в квартире в 2 словах: 1) На полу везде плитка + паркетная доска. 2) В сан узлах сделана вся плитка, установлена сантехника. Что сделано глобально для вашего комфорта в квартире на этапе черновых работ? 1) Шумоизоляция. по потолку, по полу и все стены вокруг. Все перегородки сделаны с шумоизоляцией на ГКЛ. Реально не слышно соседей. Это новый вид шумоизоляции, когда делая шумоизоляцию у себя, например на потолке - соседу НЕ нужно делать тоже шумоизоляцию. 2) Приточная Вентиляция во все комнаты. Кислород это настоящий уровень комфорта. 3) 3 кондиционера с новой системой распыления потока холодного воздуха. (не продует) 4) Теплые пол везде, где плитка. В межсезонье самое то. Сан узлы, коридор, кухня. 5) Электрика профессионально. С использованием переключателей. и выводов всех автоматов. По требованиям шумоизоляции все провода убраны в гофру. + Правильная спайка в соединительных коробках. 6) Коллектор для водоснабжения. Комфортный напор воды без перебоев температуры. Каждый источник отдельно. 7) Батареи убраны из пола. 8) Сан узлы с гидроизоляцией. С датчиками протечки (3 датчика протечки, в 2 сан узлах и на кухне). Вся сантехника в сан узлах. Смесители Lemark. Ванна - из крошки натурального мрамора. Световые линии ...

 0 с 18.07.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Елена Алексеевна](#)

Телефон: [+79122355299](tel:+79122355299)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	9	Площадь кухни	29.00 кв. м

