

Купить квартиру за 4 950 000 рублей на Бакинских комиссаров 109

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Бакинских комиссаров 109

4 950 000 Р

146 450Р за м<sup>2</sup>



33.80 м<sup>2</sup>

Общая

15.46 м<sup>2</sup>

Жилая

9.43 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 10

Этаж

Объект № 193150. Продам однокомнатную квартиру в спецпроекте 2008 года постройки. Квартира 33,8 кв.м. с хорошим и качественным ремонтом. Площадь квартиры можно расширить за счет большой лоджии, площадь которой составляет 8,31 кв.м. Имеются счётчики учёта электричества и воды, пластиковые окна, застеклённая лоджия. В квартире остается кухонный гарнитур, встроенный шкаф в прихожей, стенка в комнате и кондиционер. Остальная мебель и техника по дополнительному согласованию. Территория двора огорожена, въезд во двор со стороны ул. Достоевского через автоматические ворота, калитки во двор расположены с двух сторон. Большое количество парковочных мест (во дворе и за его территорией) + под территорией двора имеется подземный паркинг. Инфраструктура: большое количество продуктовых и хозяйственных магазинов, аптек, заведений общественного питания и доставок, пункты выдачи заказов различных маркетплейсов, шеринги (автомобили, самокаты). Один взрослый собственник с момента сдачи дома, ипотека и материнский капитал не использовались. Реализуется агентством недвижимости Новосёл. Все объявления о продаже данного объекта от других агентств недвижимости, являются фейком. Показ возможен в удобное время по предварительной договорённости. \*\*\*Гарантийный сертификат «Защита собственности» по данному ...

👁 0 с 20.07.2025, обновлен 20.07.2025

Продавец: [ГК Новосёл](#)

Телефон: [+7\(343\)288-54-52](tel:+7(343)288-54-52)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	10
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	15.46 кв. м
Площадь комнат	15.46 кв. м	Площадь кухни	9.43 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)		

