

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на куйбышева, 48/3

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, куйбышева, 48/3

7 500 000 Р

187 500Р за м<sup>2</sup>

40.00 м<sup>2</sup>

Общая

28.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Объект № 193033. Продаётся уютная квартира площадью 40 квадратных метров в самом сердце Екатеринбурга – микрорайоне Центр. Адрес привлекательный для тех, кто ценит центральное расположение и пешую доступность до ключевых станций города: до Геологической всего 1.4 километра, а это примерно 15 минут спокойной прогулки. До других станций метро, таких как Площадь 1905 года, Динамо, Чкаловская и Уральская, также можно легко добраться пешком, наслаждаясь прогулкой по живописным улицам города. Дом, в котором расположена квартира, построен из кирпича и имеет закрытую территорию для вашего комфорта и безопасности. Дом 1968 года постройки, кирпичный, пятиэтажный. Газифицирован. В доме ТСЖ, в подъезде пластиковые окна, сделан ремонт, чисто, домофон. Квартира 2-х комнатная, туалет и ванна отдельно. Сейфовая входная дверь, один замок с перекодировкой. Балкон обшит, остеклён, сделан деревянный пол и встроенный шкаф. Сделан ремонт в 2021 году во всей квартире. Окна пластиковые с двухкамерными пакетами. Межкомнатные двери заменены, деревянные со стеклянными вставками. На полу в комнатах ламинат, в прихожей и на кухне линолеум. Обои в комнате, прихожей и кухне. В одной комнате декоративная штукатурка. Электропроводка, розетки, выключатели заменены, новые. Кабель для интернета заведён в квартиру ...

👁 0 с 21.07.2025, обновлен 21.07.2025

Продавец: [НОВОСЁЛ ЩОРСА \(ООО "ЛЕНИНА 39" \(НОВОСЁЛ НА ЩОРСА\)\)](#)

Телефон: [+7\(912\)212-64-93](tel:+7(912)212-64-93)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	28.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)		

<https://ekaterinburg.restate.ru/obj/prodazha-kvartiri-kuybysheva-48-3-18232337202/>

**Restate**

