

Купить квартиру за 8 000 000 рублей на Ленина проспект, 99

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Ленина проспект, 99

 Геологическая

8 000 000 Р

134 228Р за м²



59.60 м²

Общая

32.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

Жить в центре истории и утреннего кофе. Вы легко почувствуете себя частью живой городской истории: утром — аромат свежего кофе из уютных кафе на первом этаже, днём — прогулки по историческому Втузгородку, вечером — спектакль в легендарном театре Коляды и ужин в одном из стильных ресторанов прямо под домом. Здесь сочетается всё: аутентичная архитектура с арочными окнами и удобная локация в самом сердце Екатеринбурга. Дом по адресу проспект Ленина, 99 находится в Кировском районе Екатеринбурга, в микрорайоне "Втузгородок" Инфраструктура района: рядом с домом есть несколько школ, магазинов, аптек и кафе. В пешей доступности расположены, например, Клуб международного общения, детский сад №276, частный детский сад-школа «Согласие». Транспортная доступность: до площади 1905 года — около 15-20 минут, до метро "Уралмаш" — 20-45 минут, до метро "Чкаловская" (Южный Автовокзал) — 20-25 минут..Номер в базе: 12021115. Район: Центр

 0 с 21.07.2025, обновлен 28.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(961\)208-12-40](tel:8(961)208-12-40)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	4
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	32.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м	Высота потолков	3.2 м
Отделка	без отделки	Наличие парковки	да



