

Купить квартиру за 10 300 000 рублей на ул Щербакова, 20

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, ул Щербакова, 20

 Ботаническая

10 300 000 Р

113 187Р за м²



91.00 м²

Общая

49.00 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

15 из 16

Этаж

Предлагаем к продаже отличную трехкомнатную квартиру в доме-спецпроекте 2011 года постройки. Классическая изолированная планировка: квадратная кухня, три отдельные комнаты с двумя просторными лоджиями из спален, просторный холл с большим шкафом-купе. Все помещения правильной прямоугольной формы, высота потолков 2,8 м. Окна на две стороны с прекрасной панорамой Уктусских гор и города. Видовой этаж. Покупателям в подарок остается мебель, кухонный гарнитур, частично бытовая техника - более детально на просмотре. Места общего пользования в идеальном рабочем состоянии, собственная котельная в доме, свое ТСЖ с адекватным размером коммунальных платежей. Закрытый двор, большая общественная автопарковка дома через шлагбаум (доступа для чужих машин нет), система видеонаблюдения и безопасности, во дворе игровые и спортивные зоны. В шаговой доступности торговая галерея (на первых этажах), крупнейший ТЦ, лыжные и спа-курорты, хорошие школы (в том числе новая 300), детсады, разнообразный общественный транспорт, до станции метро Ботаническая 10 минут на авто. Квартира БЕЗ каких-либо залогов или обременений, документы проверены. Ждем Вас на просмотр. ID объекта в нашей базе: 1395

 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79126720023](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	15	Этажей всего	16
Площадь жилая	49.00 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м



