

Купить квартиру за 6 300 000 рублей на Армавирская улица, 17

Свердловская область, Екатеринбург, Армавирская улица, 17

 [Машиностроителей](#)

6 300 000 Р

88 732Р за м<sup>2</sup>



71.00 м<sup>2</sup>  
Общая

9.00 м<sup>2</sup>  
Кухня

4 из 9  
Этаж

Просторная трехкомнатная квартира шикарной планировки в хорошей локации! О квартире: Отличная планировка: квартира двухсторонняя, все комнаты правильной формы, 2 спальни 11 и 12 кв м, гостиная 16 кв м (при желании можно объединить с кухней получится огромная столовая-гостиная 24 кв м!!!). Раздельный санузел. Большая застекленная лоджия. Просторный коридор, где можно разместить системы хранения вещей, а также имеется кладовка! Квартира в приличном аккуратном состоянии, косметический ремонт. Вся мебель и техника остается в подарок новым хозяевам!!! Коммунальные платежи невысокие. Квартира на 4 этаже, лифт в хорошем состоянии. О доме: дом 1985 года постройки, улучшенная планировка, своя ТСЖ, уютная придомовая территория, МОПы в приличном состоянии. Приятные соседи. О локации: спокойный спальный район, дом находится в глубине от широких магистралей и жд путей, остановка общественного транспорта в 2 минутах ходьбы. На машине до жд вокзала 11 минут, до центра 20. Детский сад в соседнем дворе. До школы 3 минуты пешком. О документах: прямая продажа, один взрослый собственник, обременений нет. Звоните, записывайтесь на просмотр!

 0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79126918012](tel:+79126918012)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	9
Площадь кухни	9.00 кв. м		



