Купить квартиру за 8 849 000 рублей на улица Щербакова, 150/2

Свердловская область, Екатеринбург, улица Щербакова, 150/2

Ботаническая

8 849 000 Р

147 483Р за м^2

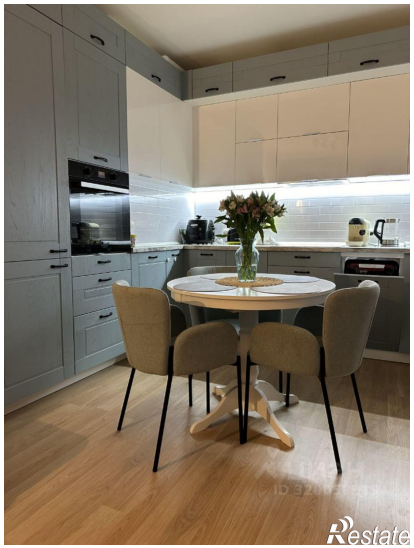
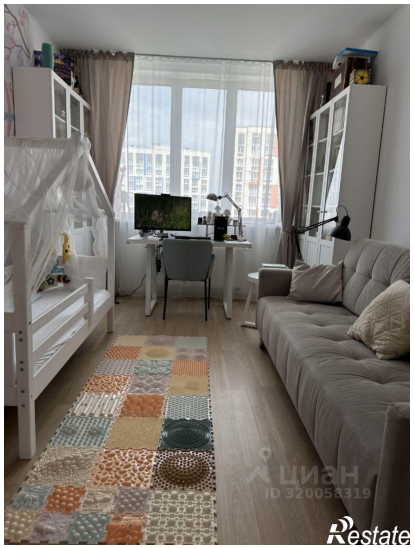
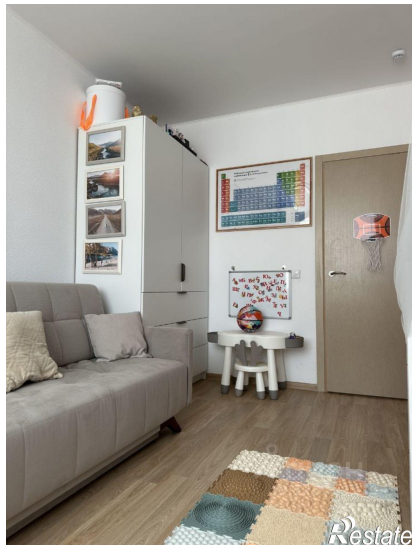
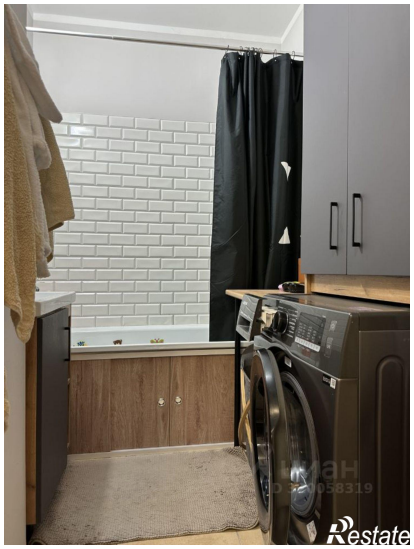
60.00 м^2	27.20 м^2	18.00 м^2	20 из 25
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продаётся видовая евро 3-х комнатная квартира в ЖК комфорт-класса на берегу Нижне-Исетского пруда. ЖК имеет уникальную концепцию. А именно: собственный большой парк с набережной и пляжем. Новым владельцам остается вся мебель и бытовая техника (духовой шкаф, холодильник, индукционная варочная плита, вытяжка, измельчитель пищевых отходов, фильтр воды, посудомоечная машина, стиральная машина); кровать с ортопедическим матрасом; два дивана; шкафы, обеденная зона; шторы; люстры. Квартира не требует вложений. Можно сразу заехать и жить. Квартира очень теплая, светлая, не угловая. Ремонт сделан в светлых оттенках, но если Вам захочется добавить цвета, то обои подходят под покраску. Остановка общественного транспорта находится рядом с домом (1 минута пешком). Удобная транспортная развязка. В ЖК есть магазины, аптека, кофе, пункты выдачи, развивающий центр для детей. Кроме при дворовой территории, дом имеет огороженный парк с набережной, где есть пляж, беседки с мангалами, пирс (можно взять на прокат лодку или сап), детские площадки, футбольные поля, волейбольная и баскетбольная площадка, площадка для скейтборда, а также площадка для выгула собак. Идеальное место для семей с детьми и тех, кто любит свежий воздух и природу. - Закрытый двор с детскими площадками (двор без машин); - ...

0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79830056433

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	20
Этажей всего	25	Площадь жилая	27.20 кв. м
Площадь кухни	18.00 кв. м