

Купить квартиру за 9 100 000 рублей на улица Павла Шаманова, 9

Свердловская область, Екатеринбург, улица Павла Шаманова, 9

 Площадь 1905 года

9 100 000 Р

112 346Р за м²



81.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

10 из 12

Этаж

Арт. 111710906 Продается трехкомнатная квартира 80,8 кв.м. с прекрасным ремонтом в Академическом! Три полноценные комнаты, балкон, два санузла, вид на две стороны. Есть подземный паркинг в собственности, 950 тыс.руб.! КВАРТИРА: Общая площадь квартиры 80,8 кв.м, в том числе: - Кухня 12,2 - Комнаты 16,8 16,7 12,1 кв.м - Два сан узла (хозяйский и гостевой) 4,1 и 2 кв.м. - Большой коридор 16,7 кв.м - Балкон 3,6 кв.м. Комнаты правильной формы, обновление ремонта примерно 1,5 года назад. Потолки 2,74 метра ДОМ: - Застройщик РСГ-Академическое - Дом 2017 года - Монолитно-каркасный, стены монолит/кирпич - Два лифта OTIS (грузовой и пассажирский) - Подземный паркинг на 518 мест, спуск на лифте - Видеонаблюдение 24/7 ЛОКАЦИЯ: - Тихая дорога (низкий поток машин) - Прекрасный Преображенский парк в 5-ти минутах - Школы №19, 16; - Детские сады № 82, 35, 23, 38 - Магазины Пятерочка, Магнит, Верный, КрасноеБелое Во всем районе действует централизованная охранная компания с регулярным патрулем. Такой подход позволяет Академическому району оставаться одним из самых безопасных и благополучных мест проживания в Екатеринбурге. Квартира не в ипотеке, дети наделены долями. Альтернативная продажа, встречный объект найден.

 0 с 24.07.2025, обновлен 24.07.2025

Продавец: [Каримов Артемий](#)

Телефон: [+79058371171](tel:+79058371171)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	10
Этажей всего	12	Площадь кухни	12.00 кв. м

