

Купить квартиру за 8 050 000 рублей на улица Краснолесья, 47

Свердловская область, Екатеринбург, улица Краснолесья, 47

 Чкаловская

8 050 000 Р

118 382Р за м<sup>2</sup>



68.00 м<sup>2</sup>

Общая

36.00 м<sup>2</sup>

Жилая

15.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 6

Этаж

Продается просторная двухкомнатная квартира в отличном состоянии на третьем жилом этаже, в микрорайоне ЕВРОПЕЙСКИЙ . Дом из кирпича (толщина входной стены 70см.). В каждой квартире установлен свой двухконтурный газовый котел, который заменен на новый ( производство Италия) в 2022 году, что позволяет существенно экономить на коммунальных платежах: нет платы за горячую воду и отопление, оплачиваются только электроэнергия, газ и холодная вода. В квартире сделан капитальный ремонт: на полу в санузле и кухне положен керамогранит. Кухня 15,6 квм, квадратная, с выходом на лоджию ( 8,22 кв.м., площадь лоджии не входит в общую площадь квартиры). В кухне остается гарнитур с встроенной техникой, установлен фильтр 3-х ступенчатой очистки воды Гейзер . В комнатах и коридоре на полу ламинат. Все стены в квартире выровнены. Межкомнатные двери сделаны из натурального дубового шпона, в 2025 году установлена новая входная дверь. Комнаты квадратной формы, изолированные( 18,4 квм и 17,5 квм), выходят на разные стороны : на Храм и во двор. В спальне стена с соседями-установлена шумоизоляция (стена 400 кг в 2021г.); есть кондиционер (2021г.), остается спальный гарнитур. Квартира без арестов и обременений. Первый и единственный собственник. Перепланировок нет. Въезд на территорию двора закрыт ...

 0 с 27.07.2025, обновлен 27.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79120516065](tel:+79120516065)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	6
Площадь жилая	36.00 кв. м	Площадь комнат	18.40 кв. м
Площадь кухни	15.00 кв. м		



