

Купить квартиру за 5 150 000 рублей на улица Щербакова, 145

Свердловская область, Екатеринбург, улица Щербакова, 145

 Ботаническая

5 150 000 Р

160 938Р за м²



32.00 м²

Общая

10.20 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

3 из 23

Этаж

Арт. 111807601 Предлагаем к покупке 1к квартиру, с идеальной европланировкой в ЖК Аура. Дом сдан в 2024 году. Уютная хорошая квартира ждёт будущих хороших хозяев, которые позаботятся о ней и полюбят её! О квартире: Квартира площадью 32.9 кв.м Отдельна кухня-гостиная(13,6 кв.м) + спальня 10,21 кв.м). В коридоре есть ниша под шкаф Просторный совмещенный санузел 4 кв.м, где можно разместить все самое необходимое. лоджия, которую можно превратить в уютный уголок. окна выходят во двор, не на улицу, что обеспечивает постоянную тишину в квартире. Ремонт от застройщика: обои под покраску, НЕ НАТЯЖНОЙ готовый потолок, ламинат 33 класса, в санузле на полу плитка, что позволяет вам обустроить будущее пространство под свой вкус! В доме своя газовая котельная, благодаря чему будут низкие коммунальные платежи. Во дворе есть места для отдыха как для детей, так и для взрослых! Остановки общественного транспорта в 5 минутах ходьбы. Для любителей природы: Рядом находится горнолыжный курорт, прогулочные зоны, река. Юридическая чистота: 1 взрослый совершеннолетний собственник Имеется небольшой хвост по ипотеке Квартира идеально подходит как для личного проживания, так и для инвестиций или для сдачи в аренду. Пишите, звоните, ответим с радостью на все вопросы!

 0 с 28.07.2025, обновлен 28.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186524380](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	3	Этажей всего	23
Площадь жилая	10.20 кв. м	Площадь комнат	10.20 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м		



