

Купить квартиру за 4 450 000 рублей на Вали Котика, 96

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Вали Котика, 96

 [Машиностроителей](#)

4 450 000 Р

149 329Р за м²



29.80 м²

Общая

5.50 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

В продаже однокомнатная квартира на Эльмаше! Прекрасный вариант, как для жилья, так и для сдачи в аренду. Чем она лучше других: 1) Состояние - заезжай и живи, готовый ремонт, не требующий вложений, стоят счетчики на воду, электрический, на кухне стоит фильтр очистки "Аквафор"; 2) В квартире прекрасно организовано хранение - в коридоре в нишу встроен стильный большой шкаф, который не занимает лишнего места, также в прихожей трёх-дверчатый шкаф для сезонных вещей. На балконе шкаф до потолка с хранением остальных вещей; 3) Кирпичный дом с толстыми стенами, в квартире тепло, удачный второй этаж, вокруг тихие соседи; 4) Инфраструктура - в пяти минутах метро "Уралмаш", автобусные, трамвайные остановки, магазины, аптеки и пункты выдачи. В пешей доступности колледжи, и педагогический университет; 5) Юридическая чистота, нет каких-либо долгов и обременений, квартира освобождена, 1 взрослый собственник, оперативный выход на сделку. Звоните, договоримся!.Номер в базе: 12024340. Район: Эльмаш

 0 с 28.07.2025, обновлен 28.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)784-78-42](tel:8(929)784-78-42)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь кухни	5.50 кв. м
Высота потолков	2.5 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Наличие парковки	да		

