

Купить квартиру за 4 150 000 рублей на улица Сыромолотова, 26/1

Свердловская область, Екатеринбург, улица Сыромолотова, 26/1

 Площадь 1905 года

4 150 000 Р

122 059Р за м<sup>2</sup>



34.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.70 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

16 из 16

Этаж

Добрый день! Продаем полноценную Однокомнатная Квартиру, по ул. Сыромолотова 26к1. Описание и фотографии СООТВЕТСТВУЮТ действительности :) ! Продажа БЕЗ КОМИССИИ ! ПОДХОДИМ под ИПОТЕКУ, в случае необходимости, поможем Вам с одобрением. ПРО ДОКУМЕНТЫ: ОДИН взрослый собственник, который будет ЛИЧНО присутствовать на сделке. Квартира без ОБРЕМЕНЕНИЙ и ДОЛГОВ. ПРО КВАРТИРУ: ТЁПЛАЯ и УЮТНАЯ - КОМНАТА (18,7 м<sup>2</sup>) - КУХНЯ (7 м<sup>2</sup>) - КОРИДОР (5 м<sup>2</sup>) - САМУЗЕЛ (4,2 м<sup>2</sup>) Хорошие и интеллигентные соседи :) ПРО ДОМ И ИНФРАСТРУКТУРУ: Квартира на 16-ом ВИДОВОМ этаже(выше идёт технический этаж, если что, ремонт крыши делался, следующий ремонт назначен на 2040 год, поэтому остаётся главный плюс, вам не будет слышно соседей сверху) Дом с большой ОБЛАГОРОЖЕННОЙ территорией и своей парковкой. Окна выходят во двор и в сторону центра города, что обеспечивает тишину и хороший вид. Дом располагается в самом центре ЖБИ рядом со всей инфраструктурой района: Больница 7 ; Детские сады 208, 313, 101 ; Гимназия 176; Школы 164;157;82 ; Мед. Колледж. ТЦ Кировский; Лента; Строительный двор и много других магазинов и салонов по оказанию услуг .  
ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА: \* Трамвайные маршруты 8,12,15,3,23 (вблизи дома). \* Автобусные маршруты 71,61,80(вблизи дома). \*  
Выезды во все направления : Тюменский тракт; ...

 0 с 30.07.2025, обновлен 30.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79826904788](tel:+79826904788)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	16	Этажей всего	16
Площадь жилая	18.70 кв. м	Площадь комнат	18.70 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		



