

Купить квартиру за 6 490 000 рублей на ул Чемпионов, 1

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, ул Чемпионов, 1

 Чкаловская

6 490 000 Р

154 524Р за м<sup>2</sup>



42.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 16

Этаж

Продается 2х комнатная квартира 42кв на 3 этаже, в самом уютном районе Екатеринбурга по адресу Чемпионов 1. Две изолированные комнаты (спальня и детская) + кухня-гостиная, санузел совмещенный. В квартире остается гардеробная в спальне, кондиционер, система фильтрации воды, короб от кухонного гарнитура (можем его снять), так же можем оставить кроватку для малыша. Квартира светлая и очень теплая, в зимнее время включали только одну батарею. Двор закрытый, большая детская площадка, рядом с домом парковки и остановки общественного транспорта, рядом выезд на ЕКАД. В соседнем доме детская поликлиника, в пешей доступности детский сад, школа, парк, Губернаторский лицей, магазины. Окна выходят на северную и западную сторону, по вечерам потрясающие закаты, летом в квартире не жарко. На 1 этаже расположено кофейни с зоной отдыха. Дом построен в 2020 году, застройщик Форум-групп. Район тихий и безопасный, видеонаблюдение и своя служба безопасности. В доме расположен детский центр, СДЭК, озон, магазины, управляющая компания. Квартира в ипотеке у Сбербанк, один взрослый собственник.

 0 с 07.08.2025, обновлен 07.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79122059428](tel:+79122059428)

## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 2  | Этаж             | 3              |
| Этажей всего      | 16 | Площадь<br>кухни | 18.00 кв.<br>м |



