

Купить квартиру за 8 849 000 рублей на ул Щербакова, 150/2

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, ул Щербакова, 150/2

 Ботаническая

8 849 000 Р

147 483Р за м²



60.00 м²

Общая

27.40 м²

Жилая

18.00 м²

Кухня

20 из 25

Этаж

Продаётся видовая евро 3-х комнатная квартира в ЖК комфорт-класса на берегу Нижне-Исетского пруда (в одном из самых зеленых районов Екатеринбурга). ЖК имеет уникальную концепцию. А именно: собственный большой парк с набережной, пляжем, зонами отдыха и аллеями. Новым владельцам остается мебель и техника (духовой шкаф, холодильник, индукционная варочная плита, вытяжка, измельчитель пищевых отходов, фильтр воды, посудомоечная машина); кровать с ортопедическим матрасом; два дивана; шкафы, обеденная зона; шторы; люстры; стиральная машина. Квартира не требует вложений. Можно сразу заехать и жить. Квартира очень теплая, светлая, не угловая. Ремонт сделан в светлых оттенках, но если Вам захочется добавить цвета, то обои подходят под покраску. Остановка общественного транспорта находится рядом с домом (1 минута пешком). Удобная транспортная развязка. В ЖК есть магазины, аптека, кофе, пункты выдачи, развивающий центр для детей. Кроме при дворовой территории, дом имеет огороженный парк с набережной, где есть пляж, беседки с мангалами, пирс (можно взять на прокат лодку или сап), детские площадки, футбольные поля, волейбольная и баскетбольная площадка, площадка для скейтборда, а также площадка для выгула собак. Идеальное место для семей с детьми и тех, кто любит свежий воздух и природу. - Закрытый ...

 0 с 08.08.2025, обновлен 08.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79826004618](tel:+79826004618)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	20	Этажей всего	25
Площадь жилая	27.40 кв. м	Площадь кухни	18.00 кв. м



