

Купить квартиру за 6 600 000 рублей на улица Краснолесья, 74

Свердловская область, Екатеринбург, улица Краснолесья, 74

 Чкаловская

6 600 000 Р

117 857Р за м<sup>2</sup>



56.00 м<sup>2</sup>

Общая

29.80 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

14 из 25

Этаж

Арт. 108421305 Преимущества квартиры: Просторные отдельные комнаты идеально для семьи или сдачи в аренду. Дополнительная кладовая удобное хранение вещей без ущерба жилому пространству. Ремонт от застройщика ламинат, обои под покраску, готовая к заселению. Современный ремонт в ванной свежий ремонт с качественной сантехникой. В доме своя газовая котельная, низкие коммунальные платежи: лето 2-3 тыс, зима 3,5-4,5 тыс.руб. Регуляторы на радиаторах. Зимой при выключенных радиаторах, в квартире очень тепло. Качество воды лучшее в районе! Вода чистая, напор постоянный, нагрев быстрый, никаких отключений! Расположение: ЖК находится рядом с лесным массивом, что обеспечивает чистый воздух, тишину, приятные прогулки и пробежки. Выезд из района на 15-20 мин быстрее, чем из других локаций района. В шаговой доступности: 4 школы (16, 19, 23, 181) Детские сады (включая частные) Торговые центры, аптеки, кафе Удобная транспортная развязка до центра города 17-20 минут на авто . О комплексе: Развитая инфраструктура: магазины, медцентры, спортивные площадки. Охраняемая территория, детские и спортивные зоны, нет проблем с паркингом, всегда есть свободные места+ наземный паркинг. Хорошая УК- в домах чисто, на территории ЖК регулярная уборка, в лифтах камера ...

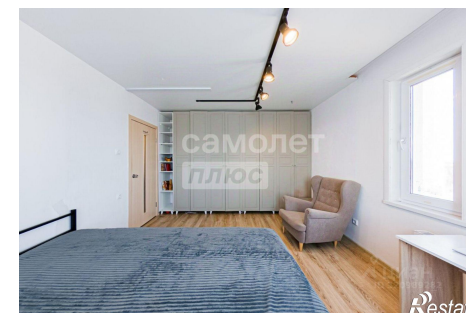
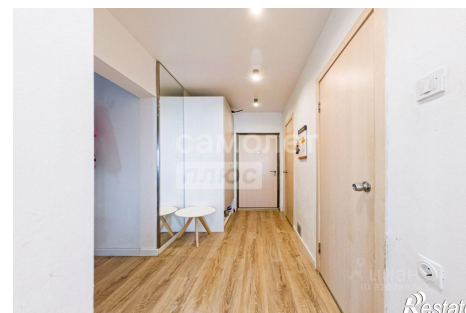
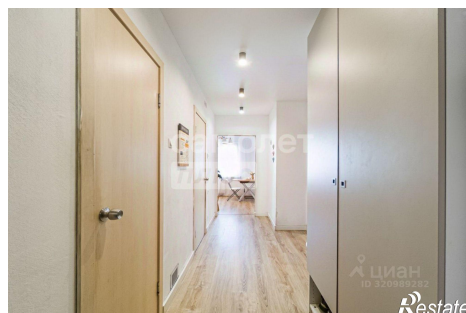
 0 с 20.08.2025, обновлен 20.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79193901675](tel:+79193901675)

## Характеристики

|                   |             |                   |             |
|-------------------|-------------|-------------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома          | панельный   |
| Этаж              | 14          | Этажей всего      | 25          |
| Площадь жилая     | 29.80 кв. м | Площадь<br>комнат | 15.40 кв. м |
| Площадь кухни     | 9.00 кв. м  |                   |             |





Restate