

Купить квартиру за 23 000 000 рублей на проспект Ленина, 99А

Свердловская область, Екатеринбург, проспект Ленина, 99А

 Площадь 1905 года

23 000 000 Р

244 681Р за м<sup>2</sup>



94.00 м<sup>2</sup>

Общая

50.00 м<sup>2</sup>

Жилая

22.00 м<sup>2</sup>

Кухня

12 из 17

Этаж

Просторная квартира площадью 94 кв.м с прекрасным видом, в центре Екатеринбурга. Квартира расположена на 12 этаже 17-этажного Клубного Дома на Ленина от Синара, 2020 года постройки. В доме есть две private террасы для занятия спортом и отдыха. Всего 80 квартир. На каждом этаже есть отдельные колясочные. Территория дома закрыта, по периметру ведется видеонаблюдение, охрана, консьерж-сервис. Для автовладельцев предусмотрен подземный паркинг. Выполнен дизайнерский ремонт из дорогих материалов. Установлены кондиционеры. Гардеробная, панорамная лоджия, два санузла, большая кухня-столовая, спальня с видом на город. Свободная планировка ( для выделения ещё двух изолированных комнат) Качественный кухонный гарнитур с встроенной бытовой техникой останется покупателю. Дом расположен в великолепной локации и спрятан от шумных улиц - в пешей доступности от главных достопримечательностей и культурно-деловой жизни города. Рядом располагаются супермаркеты, кафе и рестораны, отделения банков, лучшие высшие учебные заведения, гимназии, театры, Дендрологический парк с озером и прекрасный проспект Ленина. Лучший район для жизни - тихий центр Один взрослый собственник Чистая продажа Документы готовы к сделке ID объекта в нашей базе: 950

 0 с 25.08.2025, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79827241377](tel:+79827241377)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	12	Этажей всего	17
Площадь жилая	50.00 кв. м	Площадь кухни	22.00 кв. м

