

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на ул Вильгельма де Геннина, 42

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, ул Вильгельма де Геннина, 42

 Геологическая

8 500 000 Р

107 595Р за м<sup>2</sup>



79.00 м<sup>2</sup>

Общая

49.70 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 13

Этаж

Предлагаем Вашему вниманию квартиру в микрорайоне Академический ,район Верх-Исетский . Квартира расположена на седьмом этаже, с высокими потолками. Данный объект возможно приобрести по ставке 14,99 % (при ПВ 20%) Квартира: - евро ремонт выполнен из качественных материалов; -планировка: кухня-гостиная, 2 изолированные комнаты, 2 санузла, выделена постирочная в прихожей, лоджия; - сейф дверь; -высота потолков-2,7м; - счетчики ГВС, ХВС , электричество. отопление, радиаторы отопления с терморегуляторами; - платежи кап. ремонт, коммунальные, электричество: лето -7000 , зима -10000 ; -в микрорайоне своя котельная ,обеспечивает постоянную подачу очищенной горячей воды; - что остаётся: кухонный гарнитур с техникой: варочная поверхность, духовой шкаф, микроволновая печь, и шкаф -купе в спальне,кондиционер; - Три окна выходят на запад -во двор, одно на улицу-на восток; Дом: - дом 2011 г; - территория двора ухоженная зеленая; -спортивная и детская площадки; - наземный, подземный паркинг, прекрасная новость для покупателя ,есть подземный паркинг в продаже; - чистый подъезд; - хорошая транспортная развязка: 1 минута пешком остановки на все виды транспорта , которые позволяют быстро добраться до центра города (30-40 мин), удобный выезд на ЕКАД; - в шаговой доступности: детские сады 43, 52 ...

 0 с 28.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79126103648](tel:+79126103648)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	7	Этажей всего	13
Площадь жилая	49.70 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м

